

SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Nazwa postępowania: Wykonanie w trybie zaprojektuj i wybuduj inwestycji pn. „Dobudowa dźwigu towarowo-osobowego do elewacji budynku "A" CBMiM PAN”

Numer postępowania: **DT/28-RB/9/2025**

SWZ została zatwierdzona przez:

Prof. dr hab. Arkadiusza Chworosia

Dyrektora Centrum Badań Molekularnych i Makromolekularnych PAN

<< Łódź, luty 2025 r. >>

I. NAZWA I

Centrum Badań Molekularnych i Makromolekularnych Polskiej Akademii Nauk

ul. Sienkiewicza 112

90-363 Łódź

NIP: 724 – 00 – 04 – 662

REGON: 000326517

Adres poczty elektronicznej: cbmm@cbmm.lodz.pl

Adres strony internetowej Zamawiającego: www.cbmm.lodz.pl

Numer telefonu: 42 680 32 18

Adres strony internetowej prowadzonego postępowania, za pomocą której odbywa się komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcą:

<https://cbmim.ezamawiajacy.pl/pn/cbmim/demand/196056/notice/public/details>

Adres strony internetowej, na której udostępniane będą zmiany i wyjaśnienia treści SWZ oraz inne dokumenty zamówienia:

<https://cbmim.ezamawiajacy.pl/pn/cbmim/demand/196056/notice/public/details>

II. DEFINICJE

Użyte w Specyfikacji Warunkó1)w zamó2)wienia terminy mają następujące brzmienie:

1. Zamawiający – Centrum Badań Molekularnych i Makromolekularnych Polskiej Akademii Nauk
2. Wykonawca – osoba fizyczna, osoba prawna albo jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej, która oferuje na rynku wykonanie robót budowlanych lub obiektu budowlanego, dostawę produktów lub świadczenie usług lub ubiega się o udzielenie zamówienia, złożyła ofertę lub zawarła umowę w sprawie zamówienia publicznego
3. Podmiot udostępniający zasoby - podmiot udostępniający zasoby na zasadach określonych w art. 118 ustawie z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych
4. Postępowanie – postępowanie o udzielenie zamówienia, którego dotyczy SWZ. Wszczynane przez przekazanie albo zamieszczenie ogłoszenia, prowadzone jako uporządkowany ciąg czynności, których podstawą są warunki zamówienia ustalone przez Zamawiającego, prowadzące do wyboru najkorzystniejszej oferty i zawarcia umowy w sprawie zamówienia
5. Zamówienie – zamówienie publiczne, którego przedmiot został opisany SWZ
6. Przedmiot zamówienia – jest opracowanie wielobranżowego projektu budowlanego oraz wykonanie robót budowlano-instalacyjnych w trybie zaprojektuj i wybuduj inwestycji pn. „Dobudowa dźwigu towarowo-osobowego do elewacji budynku "A" CBMiM PAN” z uwzględnieniem zapisów Programu Funkcjonalno-Użytkowego. Budynek „A” CBMiM PAN zlokalizowany jest w Łodzi przy ulicy Sienkiewicza 112.
7. Dokumenty zamówienia - dokumenty sporządzone przez Zamawiającego lub dokumenty, do których Zamawiający odwołuje się, inne niż ogłoszenie, służące do określenia lub opisanie warunków zamówienia, w tym specyfikacja warunków zamówienia oraz opis potrzeb i wymagań
8. SWZ – Specyfikacja warunków zamówienia
9. PFU – Program Funkcjonalno-Użytkowy stanowiący załącznik nr 10 do SWZ
10. Platforma – Platforma zakupowa Marketplanet OnePlace. Narzędzie służące do obsługi postępowania, na której udostępniana jest SWZ, jej zmiany i wyjaśnienia treści SWZ oraz inne dokumenty zamówienie, oraz strona prowadzonego postępowania za pomocą której odbywa się komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcą w postępowaniu, dostępna pod adresem wskazanym w rozdziale I

11. Dzień roboczy rozumie się dni od poniedziałku do piątku, za wyjątkiem dni, które są ustawowo wolne od pracy.
12. uPzp - Ustawa z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320)
13. KC - Ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny (tj. Dz.U. z 2024 r. poz. 1061)
14. Ustawa sankcyjna - Ustawa z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego^{1), 2)} (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 507)
15. Rozporządzenie w sprawie dokumentów jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy - Rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy (Dz. U. z 2020 r. poz. 2415 z późn. zm.)
16. Rozporządzeniem w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie – Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie (Dz.U. z 2020 r. poz. 2452)
17. KIR - Rozporządzenie Rady Ministrów w sprawie Krajowych Ram Interoperacyjności, minimalnych wymagań dla rejestrów publicznych i wymiany informacji w postaci elektronicznej oraz minimalnych wymagań dla systemów teleinformatycznych (Dz. U. 2017 r., poz. 2247)

III. INFORMACJE OGÓLNE

1. Postępowanie jest prowadzone w trybie podstawowym bez przeprowadzenia negocjacji na podstawie art. 275 pkt 1 uPzp.
2. Wartość szacunkowa zamówienia jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 3 uPzp.
3. W sprawach, które nie zostały uregulowane w SWZ mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych oraz aktów wykonawczych wydanych na jej podstawie w szczególności: Rozporządzenie w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy, Rozporządzenie w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie. W zakresie nieuregulowanym przez w/w akty prawne stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego oraz inne przepisy powszechnie obowiązującego prawa związanego z przedmiotem zamówienia.
4. Zgodnie z art. 20 ust. 1 uPzp, postępowanie o udzielenie zamówienia, z zastrzeżeniem wyjątków przewidzianych w ustawie, prowadzi się pisemnie.
5. Postępowanie prowadzone jest w języku polskim, zgodnie z art. 20 ust. 3 uPzp.
6. Zamawiający zastrzega, że w trakcie prowadzenia postępowania oraz realizacji umowy, na każdym jej etapie oraz w każdej formie komunikują się w języku polskim, przy czym dopuszcza się używanie w oświadczeniach, ofertach oraz innych dokumentach określeń obcojęzycznych w zakresie określonym w art. 11 ustawy z dnia 7 października 1999 r. o języku polskim (Dz.U. z 2019 r. poz. 1480 z późn. zm.).
7. Zamawiający nie przewiduje wymagań związanych z realizacją zamówienia, które obejmują aspekty gospodarcze, środowiskowe, społeczne, związane z innowacyjnością,

- zatrudnieniem lub zachowaniem poufnego charakteru informacji przekazanych w toku realizacji zamówienia.
8. Zamawiający nie zastrzega możliwości ubiegania się o udzielenie zamówienia wyłącznie przez Wykonawców, o których mowa w art. 94 uPzp.
 9. Zamawiający nie przewiduje zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 i 8 uPzp.
 10. **Zamawiający nie przewiduje możliwości przeprowadzenia przez Wykonawcę wizji lokalnej.**
 11. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.
 12. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.
 13. Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej.
 14. Zamawiający nie przewiduje złożenia oferty w postaci katalogów elektronicznych.
 15. Zamawiający nie przewiduje składania ofert wariantowych.
 16. Zamawiający, zgodnie z art. 310 uPzp, unieważni postępowanie, jeżeli środki publiczne, które Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostaną mu przyznane.

IV. INFORMACJA DOTYCZĄCA WYBORU NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY Z MOŻLIWOŚCIĄ PROWADZENIA NEGOCJACJI

Zamawiający nie przewiduje wyboru najkorzystniejszej oferty z możliwością przeprowadzenia negocjacji.

V. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie wielobranżowego projektu budowlanego oraz wykonanie robót budowlano-instalacyjnych w trybie zaprojektuj i wybuduj inwestycji pn. „Dobudowa dźwigu towarowo-osobowego do elewacji budynku "A" CBMiM PAN” z uwzględnieniem zapisów Programu Funkcjonalno-Użytkowego. Budynek „A” CBMiM PAN zlokalizowany jest w Łodzi przy ulicy Sienkiewicza 112.
2. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje:
 - 1) wykonanie wielobranżowego projektu budowlanego (architektury, konstrukcji, instalacji elektrycznych, instalacji teletechnicznych, instalacji SSP, instalacji CO, instalacji wentylacji i instalacji kanalizacji deszczowej) oraz specyfikacji wykonania i odbioru robót na podstawie PFU – załącznik nr 10,
 - 2) uzgodnienie robót budowlano-instalacyjnych z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków,
 - 3) uzgodnienie projektu budowlanego z rzeczoznawcą ds. przeciwpożarowych,
 - 4) uzgodnienie projektu budowlanego z rzeczoznawcą ds. sanitarnych,
 - 5) uzyskanie w imieniu Zamawiającego prawomocnej decyzji o pozwoleniu na budowę,
 - 6) wykonanie robót budowlano-instalacyjnych zgodnie z projektem budowlanym zatwierdzonym prawomocną decyzją o pozwoleniu na budowę,
 - 7) pełnienie nadzoru autorskiego,
 - 8) wykonywania prac budowlanych i instalacyjnych (w tym: roboty rozbiórkowe, roboty ziemne, żelbetowe, stalowe, murowe, termoizolacyjne, izolacyjne przeciwwodne, wykończeniowe, instalacja grzewcza, wod-kan., elektryczna i teletechniczna),
 - 9) zakup i montaż dźwigu towarowo-osobowego,
 - 10) wykonanie dokumentacji powykonawczej,
 - 11) uzyskanie wszelkich uzgodnień, odbiorów i zezwoleń niezbędnych do uzyskania pozwolenia na użytkowanie,
 - 12) udzielenie gwarancji na okres:
 - a) 36 miesięcy - na roboty budowlano-instalacyjne,

- b) 24 miesiące – na zamontowany dźwig towarowo-osobowy. Konserwację i serwis zamontowanego dźwigu (w tym konserwację modułową oraz roboczą kontrolę wszystkich części i urządzeń, i ich wyposażenia technicznego) należy przeprowadzać zgodnie z obowiązującymi przepisami i zaleceniami Urzędu Dozoru technicznego, instrukcją producenta dźwigu oraz Rozporządzeniem Ministra Przedsiębiorczości i Technologii z dnia 30.10.2018 r. w sprawie warunków technicznych dozoru technicznego w zakresie eksploatacji, napraw i modernizacji urządzeń transportu bliskiego.
- Okresy gwarancji liczone są od dnia podpisania protokołu odbioru. Szczegółowe warunki dotyczące realizacji gwarancji określone są w § 9 „Projektu umowy” załącznik nr 9 do SWZ oraz PFU stanowiącym załącznik nr 10 do SWZ.
- (Okres gwarancji stanowi kryterium oceny ofert opisane w rozdziale XXIV SWZ. W przypadku zaoferowania dłuższych okresów gwarancji Wykonawca otrzyma dodatkowe punkty).
4. W przypadku użycia w PFU odniesień do norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ust. 4 uPzp, Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym. W przypadku, gdy w dokumentach zamówienia zostały użyte znaki towarowe, oznacza to, że są podane przykładowo i określają jedynie minimalne oczekiwane parametry jakościowe oraz wymagany standard. Wykonawca może zastosować materiały lub urządzenia równoważne, lecz o parametrach technicznych i jakościowych podobnych lub lepszych, których zastosowanie w żaden sposób nie wpłynie negatywnie na prawidłowe funkcjonowanie rozwiązań przyjętych w PFU. Wykonawca, który zastosuje urządzenia lub materiały równoważne będzie obowiązany wykazać w trakcie realizacji zamówienia, że zastosowane przez niego urządzenia i materiały spełniają wymagania określone przez Zamawiającego.
5. **Prace budowlane i instalacyjne będą prowadzone w czynnym obiekcie. Wykonawca powinien uwzględnić wynikające stąd ograniczenia i konieczność wykonania dodatkowych zabezpieczeń, w tym zabezpieczyć szczelność otworów wykutych w ścianach. Roboty powinny być prowadzone w sposób jak najmniej uciążliwy dla innych użytkowników nieruchomości. Zamawiający dopuszcza możliwość wykonywania prac budowlanych i instalacyjnych przez pracowników Wykonawcy w systemie dwu zmianowym w godzinach: od 6.00 do 22.00.**
6. Wymagania związane z realizacją zamówienia dotyczące zatrudnienia na podstawie umowy o pracę określone są w § 5 projektu umowy stanowiącego załącznik nr 9 do SWZ.
7. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera PFU - załącznik nr 10 do SWZ.
8. Szczegółowe warunki wykonania przedmiotu zamówienia znajdują się w projekcie umowy stanowiącym załącznik nr 9 do SWZ.
9. CPV:
71.32.00.00-7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania
45.00.00.00-7 Roboty budowlane
45.31.30.00-4 Instalowanie wind i ruchomych schodów

VI. OPIS CZĘŚCI ZAMÓWIENIA

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych, o których mowa w art. 7 pkt 15 uPzp z uwagi na fakt, iż zakres i charakter zamówienia wyklucza jego podział na części z przyczyn technicznych, organizacyjnych, ekonomicznych i celowościowych. Wartość zamówienia jest mniejsza niż 2 mln euro (mikro przedsiębiorstwo to firma, która zatrudnia mniej niż 10 osób a obrót nie przekracza 2 mln euro), to każdy może wziąć udział w takim

postępowaniu. Brak podziału zamówienia na części nie powoduje ograniczenia konkurencji oraz zapewnia równy dostęp podmiotów z każdego sektora w tym małych i średnich małych i średnich przedsiębiorstwach.

VII. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Przedmiot zamówienia należy wykonywać w terminie do **245 dni kalendarzowych** od dnia zawarcia umowy.

VIII. PODSTAWY WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA

1. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawców, w stosunku do których zachodzi którakolwiek z okoliczności wskazanych:
 - 1) w art. 108 ust. 1 uPzp tj.
„1. Z postępowania o udzielenia zamówienia publicznego wyklucza się Wykonawcę:
 - 1) będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:
 - a) udziału w zorganizowanej grupie przestępczej albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego, o którym mowa w art. 258 Kodeksu karnego,
 - b) handlu ludźmi, o którym mowa w art. 189a Kodeksu karnego,
 - c) o którym mowa w art. 228-230s, art. 250a Kodeksu karnego, w art. 46-48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (Dz.U. z 2020 r. poz. 1133 oraz z 2021 r. poz. 2054) lub w art. 54 ust. 1-4 ustawy z dnia 12 maja 2011 r. o refundacji leków, środków spożywczych specjalnego przeznaczenia żywieniowego oraz wyrobów medycznych (Dz.U. z 2021 r. poz. 523, 1292, 1559 i 2054),
 - d) finansowania przestępstwa o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 165a Kodeksu karnego, lub przestępstwo udaremniania lub utrudniania stwierdzenia przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w art. 299 Kodeksu karnego,
 - e) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 Kodeksu karnego, lub mające na celu popełnienie tego przestępstwa,
 - f) pracy małoletnich cudzoziemców powierzenia wykonywania pracy małoletniemu cudzoziemcowi, o którym mowa w art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. poz. 769), (Zmieniona przez art. 2 pkt 18 lit. a ustawy z dnia 27 listopada 2020 r. o zmianie ustawy o umowie koncesji na roboty budowlane lub usługi, ustawy – Prawo zamówień publicznych oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. poz. 2275)).
 - g) przeciwko obrotowi gospodarczemu, o których mowa w art. 296-307 Kodeksu karnego, przestępstwo oszustwa, o którym mowa w art. 286 Kodeksu karnego, przestępstwo przeciwko wiarygodności dokumentów, o których mowa w art. 270-277d Kodeksu karnego, lub przestępstwo skarbowe,
 - h) o którym mowa w art. 9 ust. 1 i 3 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej
– lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego.
 - 2) jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 1),

- 3) wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności,
 - 4) wobec którego prawomocnie orzeczono zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;
 - 5) jeżeli Zamawiający może stwierdzić, na podstawie wiarygodnych przesłanek, że Wykonawca zawarł z innymi Wykonawcami porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji, w szczególności jeżeli należąc do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że przygotowali te oferty lub wnioski niezależnie od siebie,
 - 6) jeżeli, w przypadkach, o których mowa w art. 85 ust. 1, doszło do zakłócenia konkurencji wynikającego z wcześniejszego zaangażowania tego Wykonawcy lub podmiotu, który należy z Wykonawcą do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny niż przez wykluczenie Wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia.
- 2) **w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego^{1), 2)} (Dz.U. z 2022 r. poz. 835) tj.**
- „1. Z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu prowadzonego na podstawie ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych wyklucza się:
- 1) Wykonawcę oraz uczestnika konkursu wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3,
 - 2) Wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2022 r. poz. 593 i 655) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3,
 - 3) Wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2021 r. poz. 217, 2105 i 2106) jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3.”
2. Zamawiający nie przewiduje fakultatywnych przesłanek wykluczenia Wykonawcy z postępowania, o których mowa w art. 109 uPzp.
 3. Zamawiający może wykluczyć Wykonawcę na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia. (art. 110 ust 1 uPzp).
 4. Wykluczenie Wykonawcy następuje zgodnie z art. 111 uPzp.

5. Wykonawca nie podlega wykluczeniu w okolicznościach określonych w art. 108 ust. 1 pkt. 1, 2, 5 uPzp, jeżeli udowodni Zamawiającemu, że spełnił łącznie następujące przesłanki:
 - 1) naprawił lub zobowiązał się do naprawienia szkody wyrządzonej przestępstwem, wykroczeniem lub swoim nieprawidłowym postępowaniem, w tym poprzez zadośćuczynienie pieniężne,
 - 2) wyczerpująco wyjaśnił fakty i okoliczności związane z przestępstwem, wykroczeniem lub swoim nieprawidłowym postępowaniem oraz spowodowanymi przez nie szkodami, aktywnie współpracując odpowiednio z właściwymi organami, w tym organami ścigania, lub zamawiającym,
 - 3) podjął konkretne środki techniczne, organizacyjne i kadrowe, odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom, wykroczeniom lub nieprawidłowemu postępowaniu, w szczególności:
 - a) zerwał wszelkie powiązania z osobami lub podmiotami odpowiedzialnymi za nieprawidłowe postępowanie Wykonawcy,
 - b) zreorganizował personel,
 - c) wdrożył system sprawozdawczości i kontroli,
 - d) utworzył struktury audytu wewnętrznego do monitorowania przestrzegania przepisów, wewnętrznych regulacji lub standardów,
 - e) wprowadził wewnętrzne regulacje dotyczące odpowiedzialności i odszkodowań za nieprzestrzeganie przepisów, wewnętrznych regulacji lub standardów.
6. Zamawiający ocenia, czy podjęte przez Wykonawcę czynności, o których mowa w pkt 5 rozdziału, są wystarczające do wykazania jego rzetelności, uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu Wykonawcy. Jeżeli podjęte przez Wykonawcę czynności, o których mowa w pkt 5 rozdziału, nie są wystarczające do wykazania jego rzetelności, Zamawiający wyklucza Wykonawcę.

IX. INFORMACJA O WARUNKACH UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

1. O udzielenie zamówienia publicznego mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:
 - 1) Zdolności do występowania w obrocie gospodarczym.
Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie.
 - 2) Uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów.
Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie.
 - 3) Sytuacji ekonomicznej i finansowej.
Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie.
 - 4) Zdolności technicznej lub zawodowej:
 - a) Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że dysponuje co najmniej:
 - jedną osobą do wykonania projektu budowlanego posiadającą uprawnienia budowlane do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie projektanta w specjalności konstrukcyjno-budowlanej lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów. Osoba ta musi wykazać się wykonaniem co najmniej 1 (jednego) projektu budowlanego.
 - jedną osobą, która będzie pełniła funkcję kierownika budowy posiadającą uprawnienia budowlane do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, obejmujące kierowanie robotami w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń lub odpowiadające im ważne uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, upoważniające do nadzorowania

robót w wymaganym zakresie. Osoba ta musi wykazać się doświadczeniem w pełnieniu funkcji kierownika budowy lub kierownika robót przy realizacji o najmniej 1 (jednej) roboty związanej z montażem dźwigu osobowego lub towarowo-osobowego,

- jedną osobą, która będzie pełniła funkcję kierownika robót instalacji elektrycznych, posiadającą uprawnienia budowlane do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, obejmujące kierowanie robotami w specjalności instalacyjnej, w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych, elektroenergetycznych bez ograniczeń lub odpowiadające im ważne uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, upoważniające do nadzorowania robót w wymaganym zakresie. Osoba ta musi wykazać się doświadczeniem w pełnieniu funkcji kierownika robót w specjalności instalacyjnej, w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych przy realizacji o najmniej 1 (jednej) roboty związanej z montażem dźwigu osobowego lub towarowo-osobowego.

Przez uprawnienia budowlane rozumie się uprawnienia wydane na podstawie ustawy z dnia 7.07.1994 r. Prawo budowlane lub odpowiadające im ważne uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, lub odpowiadające im uprawnienie budowlane, które zostały wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastosowaniem art. 12a oraz innych przepisów ustawy Prawo budowlane oraz ustawy z dnia 22.12.2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii europejskiej (Dz.U. z 2020 poz. 220 z późn. zm.).

- b) Wykonawca spełni warunek jeśli wykaże, wykonał w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie co najmniej że **1 robotę budowlaną polegającą na budowie/przebudowie/rozbudowie szybu windowego wraz z dostawą i montażem dźwigu osobowego lub towarowo-osobowego o wartości co najmniej 400 000 PLN (brutto).**

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże się doświadczeniem przy realizacji wymaganego zakresu zamówienia zarówno w formie robót budowlanych jak i dostawy wraz z montażem.

- 2. Oceniając zdolność zawodową Wykonawcy, Zamawiający działając na podstawie art. 116 ust. 2 uPzp w zw. z art. 266 uPzp może, na każdym etapie postępowania, uznać, że Wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli posiadanie przez Wykonawcę sprzecznych interesów, w szczególności zaangażowanie zasobów zawodowych Wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze Wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.

X. WYKAZ OŚWIADCZEŃ I PODMIOTOWYCH ŚRODKÓW DOWODOWYCH

- 1. **Zamawiający żąda złożenia wraz z ofertą oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych na potwierdzenie:**
 - 1) *braku podstaw wykluczenia, o których mowa w rozdziale VIII, pkt 1 SWZ:*
 - a) „Oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 uPzp o niepodleganiu wykluczeniu” aktualne na dzień składania ofert – załącznik nr 2 do SWZ,
 - 2) *spełnienia warunków udziału, o których mowa w IX rozdziale SWZ:*
 - b) „Oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 uPzp o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu” aktualne na dzień składania ofert – załącznik nr 3 do SWZ.

- c) „Oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 uPzp o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu” aktualne na dzień składania ofert – załącznik nr 4 do SWZ – jeśli dotyczy.
- 2. Zamawiający na podstawie art. 274 ust. 1 uPzp, wzywa Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 5 dni od dnia wezwania, podmiotowych środków dowodowych aktualnych na dzień złożenia:**
- 1) *potwierdzających brak podstaw wykluczenia, o których mowa w rozdziale VIII pkt 1, SWZ:*
 - a) „Oświadczenie o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu składanym na podstawie art. 125 ust. 1 uPzp” – załącznik nr 6 do SWZ,
 - 2) *potwierdzających spełnienie warunków udziału, o których mowa w IX rozdziale SWZ:*
 - a) „Wykaz osób skierowanych do realizacji zamówienia, którymi Wykonawca dysponuje lub będzie dysponował” – załącznik nr 7 do SWZ.
Wykonawca ma obowiązek wskazać spełnienie warunku udziału opisanego rozdziale IX pkt. 1 ppkt 4 lit a) SWZ,
 - b) „Wykazu robót” wykonanych w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty zostały wykonane – załącznik nr 8 do SWZ.
Wykonawca ma obowiązek wskazać spełnienie warunku udziału opisanego w rozdziale IX pkt. 1 ppkt 4 lit. b) SWZ.
 - c) dowody określające, czy te roboty zostały wykonane należycie. Przy czym dowodami, o których mowa są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty zostały wykonane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie Wykonawcy.

XI. WYKAZ OŚWIADCZEN I PRZEDMIOTOWYCH ŚRODKÓW DOWODOWYCH

Zamawiający nie żąda złożenia wraz z ofertą przedmiotowych środków dowodowych.

XII. FORMA I POSTAĆ OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW ORAZ OFERTY

1. Oferta, oświadczenia, o których mowa w art. 125 ust. 1 uPzp, podmiotowe środki dowodowe oraz zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby (art. 118 ust. 3 uPzp), przedmiotowe środki dowodowe, pełnomocnictwo sporządza się w postaci elektronicznej, w formatach danych określonych w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 12 kwietnia 2012 r. w sprawie Krajowych Ram Interoperacyjności, minimalnych wymagań dla rejestrów publicznych i wymiany informacji w postaci elektronicznej oraz minimalnych wymagań dla systemów teleinformatycznych (tj. Dz. U. z 2017 r. poz. 2247 z późn. zm.) z uwzględnieniem rodzaju przekazywanych danych. Wśród formatów powszechnych, a nie występujących w rozporządzeniu występują: .rar .gif .bmp .numbers .pages. Dokumenty złożone w takich plikach zostaną uznane za złożone nieskutecznie.
2. W przypadku gdy podmiotowe środki dowodowe, przedmiotowe środki dowodowe, inne dokumenty, lub dokumenty potwierdzające umocowanie do reprezentowania odpowiednio Wykonawcy, Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego, podmiotu udostępniającego zasoby lub podwykonawcy niebędącego podmiotem udostępniającym zasoby, zwane dalej "dokumentami potwierdzającymi umocowanie do reprezentowania", zostały wystawione przez

- upoważnione podmioty inne niż Wykonawca, Wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, podmiot udostępniający zasoby lub podwykonawca, zwane dalej "upoważnionymi podmiotami", jako dokument elektroniczny, przekazuje ten dokument.
3. W przypadku gdy podmiotowe środki dowodowe, przedmiotowe środki dowodowe, inne dokumenty lub dokumenty potwierdzające umocowanie do reprezentowania, zostały wystawione przez upoważnione podmioty jako dokument w postaci papierowej, przekazuje się cyfrowe odwzorowanie tego dokumentu opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, poświadczające zgodność cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej.
 4. Przez cyfrowe odwzorowanie, o którym mowa w pkt 3 rozdziału, należy rozumieć dokument elektroniczny będący kopią elektroniczną treści zapisanej w postaci papierowej, umożliwiający zapoznanie się z tą treścią i jej zrozumienie, bez konieczności bezpośredniego dostępu do oryginału.
 5. Zgodnie z § 6 ust. 3 Rozporządzeniem w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie, poświadczenia zgodności cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej, o którym mowa w pkt 3 rozdziału, dokonuje w przypadku:
 - 1) podmiotowych środków dowodowych oraz dokumentów potwierdzających umocowanie do reprezentowania - odpowiednio Wykonawca, Wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, podmiot udostępniający zasoby lub podwykonawca, w zakresie podmiotowych środków dowodowych lub dokumentów potwierdzających umocowanie do reprezentowania, które każdego z nich dotyczą,
 - 2) przedmiotowych środków dowodowych – odpowiednio Wykonawca lub Wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia;
 - 3) innych dokumentów – odpowiednio Wykonawca lub Wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą.
 6. Poświadczenia zgodności cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej, o której mowa w pkt 3 rozdziału, może dokonać również notariusz. Poświadczenie powinno być wykonane zgodnie z art. 97 ustawy z dnia 14 lutego 1991 r. Prawo o notariacie (Dz. U. z 2020 r., poz. 1192 z późn. zm.)
 7. Podmiotowe środki dowodowe oraz zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby, przedmiotowe środki dowodowe niewystawione przez upoważnione podmioty oraz pełnomocnictwo przekazuje się w postaci elektronicznej i opatruje się kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.
 8. W przypadku gdy podmiotowe środki dowodowe oraz zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby, przedmiotowe środki dowodowe niewystawione przez upoważnione podmioty lub pełnomocnictwo, zostały sporządzone jako dokument w postaci papierowej i opatrzone własnoręcznym podpisem, przekazuje się cyfrowe odwzorowanie tego dokumentu opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, poświadczającym zgodność cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej.
 9. Zgodnie z § 7 ust. 3 Rozporządzeniem w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie, poświadczenia zgodności cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej, o którym mowa w ust. 2, dokonuje w przypadku:
 - 1) podmiotowych środków dowodowych - odpowiednio Wykonawca, Wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, podmiot udostępniający zasoby lub

- podwykonawca, w zakresie podmiotowych środków dowodowych, które każdego z nich dotyczą,
- 2) przedmiotowego środka dowodowego lub zobowiązania podmiotu udostępniającego zasoby - odpowiednio Wykonawca lub Wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia;
 - 3) pełnomocnictwa - mocodawca.
10. Poświadczenia zgodności cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej, o którym mowa w pkt 8 rozdziału, może dokonać również notariusz. Poświadczenie powinno być wykonane zgodnie z art. 97 ustawą z dnia 14 lutego 1991 r. Prawo o notariacie (Dz. U. z 2020 r., poz. 1192 z późn. zm.)
 11. W przypadku przekazywania w postępowaniu dokumentu elektronicznego w formacie poddającym dane kompresji, opatrzenie pliku zawierającego skompresowane dokumenty kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, jest równoznaczne z opatrzeniem wszystkich dokumentów zawartych w tym pliku odpowiednio kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.
 12. Zgodnie z § 10 Rozporządzeniem w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie dokumenty elektroniczne w postępowaniu muszą spełniać łącznie następujące wymagania:
 - 1) muszą być utrwalone w sposób umożliwiający ich wielokrotne odczytanie, zapisanie i powielenie, a także przekazanie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej lub na informatycznym nośniku danych,
 - 2) muszą umożliwiać prezentację treści w postaci elektronicznej, w szczególności przez wyświetlenie tej treści na monitorze ekranowym,
 - 3) muszą umożliwiać prezentację treści w postaci papierowej, w szczególności za pomocą wydruku,
 - 4) muszą zawierać dane w układzie niepozostawiającym wątpliwości co do treści i kontekstu zapisanych informacji.
 13. Podmiotowe środki dowodowe, przedmiotowe środki dowodowe oraz inne dokumenty lub oświadczenia, sporządzone w języku obcym przekazuje się wraz z tłumaczeniem na język polski.
 14. Podmiotowe środki dowodowe oraz inne dokumenty lub oświadczenia składa się w formie elektronicznej, w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.

XIII. INFORMACJA DOTYCZĄCA DOKUMENTU POTWIERDZAJĄCYCH UMOCOWANIE DO REPREZENTOWANIA WYKONAWCY
--

1. W celu potwierdzenia, że osoba działająca w imieniu Wykonawcy jest umocowana do jego reprezentowania, Zamawiający żąda od Wykonawcy odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego, Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej lub innego właściwego rejestru.
2. Wykonawca nie jest zobowiązany do złożenia dokumentów, o których mowa w pkt 1 rozdziału SWZ, jeżeli Zamawiający może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, o ile Wykonawca wskazał dane umożliwiające dostęp do tych dokumentów w sekcji A pkt I „Formularza ofertowego” – załącznik nr 1 do SWZ.
3. W przypadku wskazania przez Wykonawcę dostępności dokumentów, o których mowa w pkt. 1 rozdziału, pod określonymi adresami internetowymi ogólnodostępnych i bezpłatnych baz danych, Zamawiający żąda od Wykonawcy przedstawienia

- tłumaczenia na język polski pobranych samodzielnie przez Zamawiającego dokumentów.
4. Jeżeli w imieniu Wykonawcy działa osoba, której umocowanie do jego reprezentowania nie wynika z dokumentów, o których mowa w pkt 1 rozdziału, Zamawiający żąda od Wykonawcy złożenia wraz z ofertą, pełnomocnictwa lub innego dokumentu potwierdzającego umocowanie do reprezentowania Wykonawcy. Pełnomocnictwo powinno w szczególności wskazywać osobę umocowaną do reprezentowania Wykonawcy, zakres umocowania (w szczególności do złożenia i podpisania oferty oraz innych niezbędnych dokumentów w postępowaniu), a także okres jego obowiązywania.
 5. Forma pełnomocnictwa określona jest w rozdziale XII.

XIV. INFORMACJE DLA WYKONAWCÓW WSPÓLNIE UBIEGAJĄCYCH SIĘ O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA (SPÓŁKI CYWILNE/KONSORCJA)
--

1. Zgodnie z art. 58 uPzp Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia publicznego. Zgodnie z art. 117 ust. 4 uPzp, Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia składają wraz z ofertą oświadczenie o zakresie wykonania zamówienia przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienia w sekcji B „Formularza ofertowego”.
2. W takim przypadku, Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Pełnomocnictwo winno być załączone do oferty.
3. Dokument potwierdzający ustanowienie pełnomocnika powinien zawierać w szczególności:
 - 1) wskazanie postępowania o zamówienie publiczne, którego dotyczy,
 - 2) Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia,
 - 3) ustanowionego pełnomocnika,
 - 4) zakres jego umocowania.Forma pełnomocnictwa określona jest w rozdziale XII.
4. Wszelka korespondencja prowadzona będzie z Pełnomocnikiem.
5. Przepisy dotyczące Wykonawcy stosuje się odpowiednio do Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.
6. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, żaden z nich nie może podlegać wykluczeniu z powodu niespełnienia warunków, o których mowa w rozdziale VIII SWZ.
7. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia warunki, o których mowa w rozdziale IX, Zamawiający będzie oceniał łącznie. W odniesieniu do warunków zdolności technicznych lub zawodowych Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia mogą polegać na zdolnościach tych z Wykonawców, którzy wykonują dostawy, usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.
8. Każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie wraz z ofertą składa:
 - 1) „Oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 uPzp o niepodleganiu wykluczeniu” aktualne na dzień składania ofert – załącznik nr 2 do SWZ,
 - 2) „Oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 uPzp o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu” aktualne na dzień składania ofert – załącznik nr 3 do SWZ.
 - 3) pełnomocnictwo, o którym mowa w pkt. 2 – 4 rozdziału,
 - 4) dokument potwierdzający umocowanie do reprezentowania osoby działającej w imieniu Wykonawcy, o którym mowa w rozdziale XIII SWZ,
9. W terminie określonym w rozdziale X pkt 2 SWZ:

- 1) oświadczenie i dokumenty, o których mowa w rozdziale X, pkt 2 pkt 1 SWZ składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie,
- 2) oświadczenie i dokumenty, o których mowa w rozdziale X, pkt 2 pkt 2 SWZ składają łącznie.
10. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy i wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
11. Jeżeli została wybrana oferta Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, Zamawiający może żądać przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego kopii umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.
12. Przepisy dotyczące Wykonawcy stosuje się odpowiednio do Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

XV. INFORMACJE DLA WYKONAWCÓW POLEGAJĄCYCH NA ZASOBACH PODMIOTÓW UDOSTĘPNIAJĄCYCH ZASOBY

1. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu (jeśli zostały one określone przez Zamawiającego w rozdziale IX SWZ), w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej podmiotów udostępniających zasoby, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków prawnych.
2. W odniesieniu do warunków dotyczących kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, Wykonawcy mogą polegać na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby, jeśli podmioty te wykonują roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.
3. Zgodnie z art. 118 ust. 3 uPzp Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, składa wraz z ofertą, zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji danego zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że Wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów.
4. Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby, o którym mowa w art. 118 ust. 3 uPzp, potwierdza, że stosunek łączący Wykonawcę z podmiotami udostępniającymi zasoby gwarantuje rzeczywisty dostęp do tych zasobów oraz określa w szczególności:
 - 1) zakres dostępnych Wykonawcy zasobów podmiotu udostępniającego zasoby,
 - 2) sposób i okres udostępnienia Wykonawcy i wykorzystania przez niego zasobów podmiotu udostępniającego te zasoby przy wykonywaniu zamówienia,
 - 3) czy i w jakim zakresie podmiot udostępniający zasoby, na zdolnościach którego Wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia usługi, których wskazane zdolności dotyczą.
5. Zamawiający ocenia, czy udostępniane Wykonawcy przez podmioty udostępniające zasoby zdolności techniczne lub zawodowe pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w rozdziale VIII SWZ (jeśli zostały one określone przez Zamawiającego (art. 112 ust. 2 pkt 3 i 4 uPzp)), a także bada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, które zostały przewidziane względem Wykonawcy:
 - 1) Wykonawca składa wraz z ofertą:
 - a) „Oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 uPzp o niepodleganiu wykluczeniu” aktualne na dzień składania ofert – załącznik nr 2 do SWZ - podmiotu udostępniającego zasoby,

- b) „Oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 uPzp o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu” aktualne na dzień składania ofert – załącznik nr 4 do SWZ - podmiotu udostępniającego zasoby,
 - c) zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby – załącznik nr 5 do SWZ,
 - b) dokument potwierdzający umocowanie do reprezentowania podmiotu udostępniającego zasoby. Zapisy rozdziału XIII SWZ „Informacje dotyczące dokumentu potwierdzającego umocowanie do reprezentowania Wykonawcy” stosuje się odpowiednio do podmiotu udostępniającego zasoby,
- 3) Wykonawca, którego oferta została najwyżej oceniona, w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 5 dni od dnia wezwania, przedkłada w odniesieniu do tych podmiotów podmiotowe środki dowodowe aktualne na dzień złożenia, o których mowa w rozdziale X, pkt 2 SWZ.
6. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe podmiotu udostępniającego zasoby nie potwierdzają spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, Zamawiający żąda, aby Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami albo wykazał, że samodzielnie spełnia warunki udziału w postępowaniu.
7. Wykonawca nie może, po upływie terminu składania ofert, powoływać się na zdolności lub sytuację podmiotów udostępniających zasoby, jeżeli na etapie składania ofert nie polegał on w danym zakresie na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby.
8. Podmiot, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, odpowiada solidarnie z Wykonawcą, który polega na jego sytuacji finansowej lub ekonomicznej, za szkodę poniesioną przez Zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów podmiot ten nie ponosi winy.

XVI. INFORMACJE O PODWYKONAWCACH

1. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia.
2. Zgodnie z art. 462 ust. 1 uPzp, Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy.
3. Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę w sekcji A pkt III „Formularza ofertowego” części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom oraz podania ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani.
4. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.

XVII. INFORMACJE O ŚRODKACH KOMUNIKACJI ELEKTRONICZNEJ, PRZY UŻYCIU KTÓRYCH ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE KOMUNIKOWAŁ SIĘ Z WYKONAWCAMI, ORAZ INFORMACJE O WYMAGANIACH TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH SPORZĄDZANIA, WYSYŁANIA I ODBIERANIA KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

1. Komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami w postępowaniu odbywa się przy użyciu środków komunikacji elektronicznych tj. strony prowadzonego postępowania za pomocą sekcji „korespondencja”. Strona prowadzonego postępowania wskazana jest w rozdziale I SWZ.

2. Korzystanie ze strony prowadzonego postępowania jest bezpłatne.
3. Sposób korzystania z platformy określony jest w „Instrukcji dla Wykonawcy” załączniku nr 11 do SWZ. Wykonawca zobowiązany jest zapoznać się z instrukcją korzystania z platformy. Wykonawca, przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego akceptuje warunki korzystania z platformy określone w „Instrukcji dla Wykonawcy”.
4. Za datę wpływu oświadczeń, dokumentów oraz zawiadomień przyjmuje się datę ich wpływu na platformie.
5. Zamawiający w przypadku awarii platformy lub przerwy technicznej dopuszcza komunikację za pomocą poczty elektronicznej: urszula.zalog@cbmm.lodz.pl Nie dotyczy to składania ofert. Oświadczenia, dokumenty, zawiadomienia, które wpłyną do Zamawiającego, uważa się za złożone w terminie, jeśli ich czytelna treść dotrze do Zamawiającego przed upływem tego terminu. W temacie wiadomości należy wpisać numer postępowania.
6. Wykonawca ma obowiązek sprawdzania komunikatów i wiadomości bezpośrednio na platformie przesłanych przez Zamawiającego, gdyż system powiadomień może ulec awarii lub zawiadomienie może trafić do folderu SPAM.
7. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ. Zamawiający udzieli wyjaśnień zgodnie z art. 284 uPzp.
8. Treść pytań (bez ujawniania źródła zapytania) wraz z wyjaśnieniami bądź informacje o dokonaniu modyfikacji SWZ, Zamawiający udostępni na stronie internetowej prowadzanego postępowania.
9. Zamawiający, zgodnie z § 11 ust. 2 Rozporządzeniem w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie, określa niezbędne wymagania sprzętowo - aplikacyjne umożliwiające pracę na platformie, tj.:
 - 1) stały dostęp do sieci Internet o gwarantowanej minimalnej przepustowości 512 kb/s na komputer (Zamawiający zaleca szerokopasmowe łącze internetowe),
 - 2) komputer klasy PC lub MAC z aktualnym systemem operacyjnym wspieranym przez producenta,
 - 3) zainstalowana wybrana przeglądarka w wersji wspieranej przez producenta obsługującego TLS 1.2,
 - 4) zainstalowany program Acrobat Reader lub inny obsługujący pliki w formacie .pdf.
10. Formaty, przesyłanych za pomocą strony prowadzonego postępowania, danych tj. plików o wielkości do 2 GB powinny być zgodne z załącznikiem nr 2 do Rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie Krajowych Ram Interoperacyjności, minimalnych wymagań dla rejestrów publicznych i wymiany informacji w postaci elektronicznej oraz minimalnych wymagań dla systemów teleinformatycznych. Wśród formatów powszechnych, a nie występujących w w/w rozporządzeniu występują: .rar .gif .bmp .numbers .pages. Dokumenty złożone w takich plikach zostaną uznane za złożone nieskutecznie.
11. Zamawiający rekomenduje wykorzystanie formatów: .pdf .doc .docx .xls .xlsx .jpg (.jpeg) **ze szczególnym wskazaniem na .pdf**
12. W celu ewentualnej kompresji danych Zamawiający rekomenduje wykorzystanie jednego z rozszerzeń: .zip lub .7Z
13. Zamawiający określa informacje na temat kodowania i czasu odbioru danych tj.:
 - 1) plik załączony przez Wykonawcę na platformie i zapisany, widoczny jest w Systemie, jako zaszyfrowany – format kodowania UTF8. Możliwość otworzenia pliku dostępna jest dopiero po odszyfrowaniu przez Zamawiającego po upływie terminu otwarcia ofert.
 - 2) oznaczenie czasu odbioru danych przez platformę stanowi datę oraz dokładny czas

(hh:mm:ss) generowany wg. czasu lokalnego serwera synchronizowanego odpowiednim źródłem czasu.

XVIII. WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO KOMUNIKOWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI

1. Osobą uprawnioną do komunikowania się z Wykonawcami jest Urszula Załóg
2. Zamawiający informuje, iż w przypadku jakichkolwiek wątpliwości związanych z zasadami korzystania z platformy, Wykonawca winien skontaktować się z dostawcą rozwiązania teleinformatycznego Platforma zakupowa Centrum Badań Molekularnych i Mikromolekularnych PAN tel. +48 22 2572223 (infolinia dostępna w dni robocze, w godzinach 9.00-17.00) e-mail: oneplace@marketplanet.pl

XIX. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

1. Wykonawca zobowiązany jest zapoznać się treścią SWZ i przygotować ofertę zgodnie z opisanymi wymaganiami.
 2. Treść oferty musi odpowiadać treści SWZ.
 3. Oferta powinna być:
 - 1) sporządzona w języku polskim wg załączników do SWZ, które znajdują się na platformie w zakładce „Dokumenty zamówienia”. Dołączony do SWZ „Formularz ofertowy” i druki załączników stanowią wzór dla Wykonawcy przy opracowywaniu tych dokumentów. Dopuszcza się sporządzenie formularza ofertowego i załączników na drukach opracowanych przez Wykonawcę pod warunkiem zawarcia wszystkich informacji określonych we wzorze,
 - 2) sporządzona w jednym z formatów danych określonych w Rozdziale XVII pkt 11 – 13 SWZ,
 - 3) podpisana pod rygorem nieważności: kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym przez osobę umocowaną do reprezentowania Wykonawcy.
- a) Kwalifikowany podpis elektroniczny** – podpis, o którym mowa w art. 3 ust. 12 Rozporządzenia parlamentu europejskiego i rady (UE) nr 910/2014 z dnia 23 lipca 2014 r. w sprawie identyfikacji elektronicznej i usług zaufania w odniesieniu do transakcji elektronicznych na rynku wewnętrznym.
- Zamawiający rekomenduje podpis w formacie PAdES na pliku w formacie .pdf**
- pliki w formacie .pdf można podpisać podpisem w formacie XAdES typem wewnętrznym otaczającym
 - pliki w innych formatach niż .pdf można podpisać podpisem w formacie XAdES o typie zewnętrznym. Wykonawca powinien pamiętać, aby plik z podpisem przekazywać łącznie z dokumentem podpisywanym (plik podpisany + podpis. Zamawiający nie rekomenduje używania podpisu XAdES typ zewnętrzny)
- Zamawiający rekomenduje używanie kwalifikowanego znacznika czasu przy kwalifikowanym podpisie elektronicznym,**
- b) Podpis zaufany** – podpis, o którym mowa w art. 3 pkt 14a ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne. Każdy posiadający profil zaufany może składać zaufany podpis elektroniczny, równoważny w skutkach podpisowi własnoręcznemu w relacjach z administracją publiczną. Wielkość pojedynczego pliku podpisanego za pomocą podpisu zaufanego (dokument wraz z podpisem tzn. po podpisaniu) nie może przekroczyć 10 MB

- c) Podpis osobisty** – podpis, o którym mowa w art. 2 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 6 sierpnia 2010 r. o dowodach osobistych. Podpis osobisty nie jest podpisem odręcznym. Jest to zaawansowany podpis elektroniczny ujęty w e-dowodzie. eDoApp jest to aplikacja, przy pomocy której można złożyć podpis osobisty. Wielkość pliku w formacie .pdf wynosi maksymalnie 5 MB. Zamawiający zaleca pliki w formacie .pdf
- 4) złożona przy użyciu środków komunikacji elektronicznej – za pośrednictwem strony prowadzonego postępowania, wskazanej w rozdziale I SWZ.
 5. Zgodnie z definicją dokumentu elektronicznego z art. 3 ust. 2 Ustawy o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne, opatrzenie pliku zawierającego skompresowane dane kwalifikowanym podpisem elektronicznym jest jednoznaczne z podpisaniem oryginału dokumentu, z wyjątkiem kopii poświadczonych odpowiednio przez innego Wykonawcę ubiegającego się wspólnie z nim o udzielenie zamówienia, przez podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega Wykonawca, albo przez podwykonawcę.
 6. **Zamawiający zaleca, aby w przypadku podpisywania pliku przez kilka osób, stosować podpisy tego samego rodzaju. Podpisywanie różnymi rodzajami podpisów np. osobistym i kwalifikowanym może doprowadzić do problemów w weryfikacji plików.**
 7. Jeśli Wykonawca zamierza połączyć pliki w formacie .pdf w jeden plik, to Zamawiający zaleca pliki w formatach .pdf najpierw połączyć, a następnie podpisać. Zamawiający nie zaleca podpisanych już plików w formacie .pdf łączyć w jeden plik.
 8. Zamawiający zaleca, aby nie wprowadzać jakichkolwiek zmian w plikach po podpisaniu ich. Może to skutkować naruszeniem integralności plików co równoważne będzie z koniecznością odrzucenia oferty.
 9. Zamawiający zaleca, aby Wykonawca z odpowiednim wyprzedzeniem przetestował możliwość prawidłowego wykorzystania wybranej metody podpisania plików oferty.
 10. Ofertę należy przygotować z należytą starannością i zachowaniem odpowiedniego odstępu czasu do upływu terminu składania ofert. Sugerujemy złożenie oferty na 12 godziny przed terminem składania ofert.

XX. SPOSÓB I TERMIN SKŁADANIA OFERT

1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę. Złożenie przez Wykonawcę więcej niż jednej oferty, spowoduje odrzucenie ofert na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 3 ustawy.
2. Zgodnie z art. 63 ust. 2 uPzp, ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia składa się, pod rygorem nieważności, w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym. Zgodnie z art. 78¹ § 1 Kodeksu cywilnego, formę elektroniczną należy rozumieć jako postać elektroniczną opatrzoną kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
3. Ofertę wraz z załącznikami, o których mowa w pkt 5 rozdziału, Wykonawca składa przy użyciu strony prowadzonego postępowania dostępnej pod adresem, o której mowa w rozdziale I SWZ, w terminie do dnia **04.03.2025 r. do godz. 14.00.**
4. Wykonawca składa ofertę przygotowaną zgodnie z zapisami SWZ.
5. **Oświadczenie i dokumenty składające się na ofertę:**
 - 1) „Formularz oferty” (stanowi treść oferty) - załącznik nr 1 do SWZ,**Inne oświadczenie i dokumenty składane wraz z ofertą:**
 - 2) „Oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 uPzp o niepodleganiu wykluczeniu” – załącznik nr 2 do SWZ, o których mowa w rozdziale X, pkt 1, ppkt 1) SWZ,

- 3) „Oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 uPzp o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu” – załącznik nr 3 do SWZ, o których mowa w rozdziale X, pkt 1, ppkt 2) SWZ,
- 4) „Oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 uPzp o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu” – załącznik nr 4 do SWZ, o których mowa w rozdziale X, pkt 1, ppkt 2) SWZ – jeśli dotyczy,
- 5) dokument potwierdzający umocowanie do reprezentowania Wykonawcy, o którym mowa w rozdziale XIII pkt 1 – 3, 6 SWZ,
- 6) pełnomocnictwo dla osoby do działania w imieniu Wykonawcy, o którym mowa w rozdziale XIII pkt 4, 5 SWZ – jeśli dotyczy,
- 7) pełnomocnictwo, oświadczenie, o którym mowa w rozdziale XIV SWZ – w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia – jeśli dotyczy,
- 8) dokument potwierdzający umocowanie do reprezentowania Wykonawcy, o którym mowa w rozdziale XIII pkt 1 – 3 SWZ,
- 9) pełnomocnictwo dla osoby do działania w imieniu Wykonawcy, o którym mowa w rozdziale XIII pkt 4, 5 SWZ – jeśli dotyczy,
- 10) pełnomocnictwo, oświadczenie, o którym mowa w rozdziale XIV SWZ – w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia – jeśli dotyczy,
- 11) wadium - oryginał gwarancji lub poręczenia,
Podmiotowe środki dowodowe składane wraz z ofertą:
- 12) zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby, oświadczenie, dokumenty lub pełnomocnictwo, o których mowa w rozdziale XIV SWZ – w przypadku Wykonawców polegających na zasobach podmiotów udostępniających zasoby – jeśli dotyczy,
6. Forma i postać składanych dokumentów, oświadczeń oraz pełnomocnictw została określona w rozdziale XII SWZ.
7. Sposób przygotowania i podpisania oferty został określony w rozdziale XIX SWZ.
4. Wykonawca winien opisać pliki nazwą umożliwiającą ich identyfikację i oznaczyć numerem postępowania.
5. Złożenie oferty wymaga od Wykonawcy zarejestrowania się i zalogowania w systemie informatycznym dostępnym pod adresem <https://plodz.ezamawiajacy.pl> lub <https://oneplace.marketplanet.pl> Wykonawca po wybraniu opcji „Przystąp do postępowania” zostanie przekierowany do strony <https://oneplace.marketplanet.pl>, gdzie zostanie powiadomiony o możliwości zalogowania lub do założenia bezpłatnego konta. Wykonawca zakłada konto wykonując kroki procesu rejestracyjnego; podaje adres e-mail, ustanawia hasło, następnie powtarza hasło, wpisuje kod z obrazka, akceptuje regulamin, klika polecenie „zarejestruj się”.
6. Rejestracja konta następuje automatycznie poprzez:
 - 1) podpisanie się pod wnioskiem podpisem elektronicznym (kwalifikowanym, osobistym lub profilem zaufanym),
lub
 - 2) kontakt z numerem telefonu podanym w potwierdzeniu
lub
 - 3) jeżeli użytkownik nie podpisze się na wniosku ani nie skontaktuje się telefonicznie.
Konto zostanie aktywowane **w ciągu maksymalnie 6 godzin roboczych**
7. Po założeniu konta Wykonawca ma możliwość złożenia oferty w postępowaniu.
8. Sposób składania oferty, wycofywania oferty opisany jest w „Instrukcji dla Wykonawcy” załączniku nr 11 do SWZ
9. Wykonawca składa ofertę w formie zaszyfrowanej, dlatego też nie jest ona widoczna do momentu automatycznego odszyfrowania ich przez System po upływie terminu otwarcia ofert.
10. Potwierdzeniem prawidłowo złożonej oferty jest komunikat systemowy „Oferta została

złożona” oraz wygenerowany raport złożonej oferty. Raport Wykonawca generuje z akcji „Historia zmian” pobierając odpowiedni plik na komputer. O terminie złożenia oferty decyduje czas pełnego przeprocesowania transakcji na platformie.

11. Do upływu terminu składania ofert Wykonawca może samodzielnie wycofać złożoną przez siebie ofertę.
12. Wykonawca po upływie terminu składania ofert nie może skutecznie dokonać zmiany ani wycofać oferty.
13. Oferta może być złożona tylko do upływu terminu składania ofert. Po upływie terminu składania ofert, złożenie oferty (załączników) nie będzie możliwe.
14. Możliwość otwarcia plików zawierających ofertę, o której mowa w pkt 5 rozdziału dostępna jest dopiero po upływie terminu składania ofert.
15. Zgodnie z art. 18 ust. 3 ustawy Pzp, nie ujawnia się informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa, w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli Wykonawca wraz z przekazaniem takich informacji, zastrzegł, że nie mogą być one udostępniane oraz wykazał, że zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 222 ust. 5 uPzp. Wykonawca ma obowiązek oznakowania i oddzielenia części zawierającej tajemnicę przedsiębiorstwa od części jawnej składanej oferty poprzez wydzielenie odrębnego pliku. Składając ofertę w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym na platformie dokumenty zawierające informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa powinny zostać załączone w osobnym pliku wraz z jednoczesnym zaznaczeniem polecenia „Tajne”. Wczytanie załącznika następuje poprzez polecenie „Dodaj”.

XXI. TERMIN OTWARCIA OFERT

1. Otwarcie ofert nastąpi przy użyciu platformy w dniu **04.03.2025 r. o godz. 14.30** tj. niezwłocznie po upływie terminu składania o którym mowa w rozdziale XX pkt 1 SWZ, nie później niż następnego dnia, w którym upłynął termin składania ofert.
2. W przypadku awarii tego systemu teleinformatycznego, użytego do otwarcia ofert, która spowoduje brak możliwości otwarcia ofert w terminie o którym mowa w pkt 1, otwarcie ofert nastąpi niezwłocznie po usunięciu awarii. Zamawiający o zmianie terminu otwarcia ofert poinformuje na stronie internetowej Zamawiającego www.cbmm.lodz.pl
3. Informacja z otwarcia ofert opublikowana zostanie na stronie internetowej Zamawiającego oraz na platformie w zakładce „Dokumenty zamówienia” w folderze „Informacja z otwarcia ofert” i zawierać będzie dane określone w art. 222 ust. 5 uPzp.

XXII. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTA

1. Wykonawca jest związany ofertą od dnia upływu terminu składania ofert przez 30 dni kalendarzowych, tj. do dnia **02.04.2025 r.** Pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert.
2. W przypadku gdy wybór najkorzystniejszej oferty nie nastąpi przed upływem terminu związania ofertą określonego w pkt 1 rozdziału, Zamawiający przed upływem terminu związania ofertą zwraca się jednokrotnie do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o wskazywany przez niego okres, nie dłuższy niż 30 dni.
3. Przedłużenie terminu związania ofertą wymaga złożenia przez Wykonawcę pisemnego oświadczenia o wyrażeniu zgody na przedłużenie terminu związania ofertą.

XXIII. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY

1. Cena oferty jest ceną brutto i należy przez nią rozumieć cenę wraz z dostawą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 9 maja 2014 r. o informowaniu o cenach towarów i usług (Dz. U. 2023 r., poz. 168), tj. wartość wyrażoną w jednostkach pieniężnych, którą kupujący obowiązany jest zapłacić przedsiębiorcy za towar lub usługę. W cenie uwzględnia się podatek od towarów i usług oraz podatek akcyzowy, jeżeli na podstawie odrębnych przepisów sprzedaż przedmiotu umowy podlega obciążeniu podatkiem od towarów i usług lub podatkiem akcyzowym. Przez cenę rozumie się także stawkę taryfową.
2. Cena oferty musi zawierać wszystkie koszty niezbędne do zrealizowania przedmiotu zamówienia zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia oraz postanowieniami umowy w szczególności: koszty wykonania wielobranżowego projektu budowlanego, koszty wymaganych uzgodnień i opinii, koszty związane z uzyskaniem decyzji pozwolenia na budowę (za wyjątkiem opłat administracyjnych), koszty sprawowania nadzoru autorskiego, wykonania robót budowlanych, koszty zakupu i dostawy, i montażu dźwigu, robocizny i inne koszty związane z zatrudnieniem pracowników, koszty wywiezienia i utylizacja odpadów, koszty odbiorów badań i pomiarów technicznych, koszty świadczenia usług serwisowych w okresie gwarancji, koszty wykonania i dostarczenia dokumentacji odbiorowej i powykonawczej). Cena powinna być skalkulowana z uwzględnieniem przepisów ustawy z dnia 10.10.2002 o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz. U. z 2020 r. poz. 2207 z późn. zm.).
3. Cena oferty musi zawierać wszelkie składniki cenotwórcze, m.in. podatek od towarów i usług oraz podatek akcyzowy, jeżeli na podstawie odrębnych przepisów sprzedaż przedmiotu umowy podlega obciążeniu podatkiem od towarów i usług oraz podatkiem akcyzowym, opłaty celne.
4. Cenę oferty należy podać w formie ryczałtu. Kodeks Cywilny ten rodzaj wynagrodzenia określa w art. 632 następująco:

„§ 1 Jeżeli strony umowy się o wynagrodzenie ryczałtowe, przyjmujący zamówienie nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac.

§ 2 Jeżeli jednak wskutek zmiany stosunków, której nie można było przewidzieć, wykonanie dzieła groziłoby przyjmującemu zamówienie rażącą stratą, sąd może podwyższyć ryczałt lub rozwiązać umowę.”
5. Wykonawca zobowiązany jest, w sekcji B „Formularza ofertowego” wyliczyć cenę oferty w następujący sposób:
 - 1) podać cenę netto,
 - 2) wpisać stawkę podatku VAT w % (procentach) na dzień złożenia oferty,
 - 3) wyliczyć wartość podatku VAT wg podanej stawki
 - 4) wyliczyć cenę brutto, która stanowi sumę ceny netto i wartości podatku VAT.wpisać w sekcji B „Formularza ofertowego” – załącznik nr 1 do SWZ. Wszystkie wartości, za wyjątkiem stawki podatku VAT, należy podać w złotych polskich (PLN) do drugiego miejsca po przecinku. Kwoty należy zaokrąglić do pełnych groszy, przy czym końcówki poniżej 0,5 grosza pomija się, a końcówki 0,5 i wyższe zaokrągla się do 1 grosza (ostatnią pozostawioną cyfrę powiększa się o jednostkę), zgodnie z art. 106 e ust. 11 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2022 r., poz. 931). Prawidłowe ustalenie należnej stawki podatku VAT należy do obowiązków Wykonawcy zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług. Należna stawka podatku VAT wg wiedzy Zamawiającego powinna wynosić 23 %. Dodatkowo wartość brutto należy podać słownie.

- W przypadku rozbieżności pomiędzy wartością ryczałtową podaną cyfrowo a słownie, jako wartość właściwa zostanie przyjęta wartość ryczałtowa podana cyfrowo.
6. W przypadku Wykonawców zagranicznych cena oferty powinna być podana tylko netto dokonując jednocześnie wykreślenia w opisie słowa „brutto” i zastępując je słowem „netto”. Dla porównania ofert Zamawiający:
 - 1) przypadku Wykonawcy zagranicznego pochodzącego z krajów unijnych, doliczy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w zakresie dotyczącym wewnątrz wspólnotowego nabycia towarów, kwotę należnego podatku VAT
 - 2) w przypadku Wykonawcy zagranicznego pochodzącego z krajów trzecich, doliczy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w zakresie dotyczącym nabycia towarów pochodzących od podmiotów zagranicznych z krajów trzecich, kwotę należnego podatku VAT oraz koszty odprawy celnej.
 7. Jeżeli została złożona oferta, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług, dla celów zastosowania kryterium ceny lub kosztu zamawiający dolicza do przedstawionej w tej ofercie ceny kwotę podatku od towarów i usług, którą miałby obowiązek rozliczyć.
 8. W ofercie Wykonawca ma obowiązek:
 - 1) poinformowania Zamawiającego, że wybór jego oferty będzie prowadził do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego;
 - 2) wskazania nazwy (rodzaju) usług, których świadczenie będzie prowadziło do powstania obowiązku podatkowego;
 - 3) wskazania wartości usług, których świadczenie będzie prowadziło do powstania obowiązku podatkowego;
 - 4) wskazania stawki podatku od towarów i usług, która zgodnie z wiedzą wykonawcy, będzie miała zastosowanie.

W przypadku braku przedmiotowej informacji Zamawiający uznaje, że wybór oferty Wykonawcy nie będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego.
 9. Zamawiający nie przewiduje możliwości prowadzenia rozliczeń w walutach obcych. Rozliczenia między Wykonawcą, a Zamawiającym będą dokonywane w złotych polskich.
 10. Zamawiający nie przewiduje udzielania zaliczek na poczet wykonania zamówienia.
 11. Mechanizm podzielonej płatności „tzw. split payment”:
 - 1) Wykonawca zobowiązany będzie do złożenia w Ofercie oświadczenia, że numer rachunku rozliczeniowego wskazany w fakturze, która będzie wystawiona w jego imieniu, będzie rachunkiem*/nie będzie rachunkiem*, dla którego zgodnie z Rozdziałem 3a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. - Prawo Bankowe (Dz. U. z 2024 r. poz. 1646) prowadzony jest rachunek VAT.
 - 2) Wykonawca oświadczy również, że podany numer rachunku rozliczeniowego wskazany w fakturze, będzie taki sam jak w rejestrze podatników (biała lista).
 - 3) Jeśli numer rachunku rozliczeniowego wskazany przez Wykonawcę, o którym mowa w pkt. 2, będzie rachunkiem dla którego zgodnie z Rozdziałem 3a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. - Prawo Bankowe (Dz. U. z 2024 r. poz. 1646) prowadzony jest rachunek VAT to:
 - a) Zamawiający oświadcza, że będzie realizować płatności za fakturę z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności tzw. split payment. Zapłatę w tym systemie uznaje się za dokonanie płatności w terminie określonym w umowie.
 - b) Podzieloną płatność tzw. split payment stosuje się wyłącznie przy płatnościach bezgotówkowych, realizowanych za pośrednictwem polecenia przelewu lub polecenia zapłaty dla czynnych podatników VAT. Mechanizm podzielonej płatności nie będzie wykorzystywany do zapłaty za czynności lub zdarzenia pozostające poza zakresem

VAT (np. zapłata odszkodowania), a także za świadczenia zwolnione z VAT, opodatkowane stawką 0% lub jeżeli wynika to z innych przepisów prawa.

XXIV. OPIS KRYTERIÓW OCENY OFERT, ICH ZNACZENIE ORAZ SPOSÓB OCENY OFERT

Oferty nie podlegające odrzuceniu będą oceniane na podstawie kryterium:

1. Cena brutto oferty (C) - 60%

Punkty za to kryterium będą przyznawane na podstawie ceny podanej w punkcie I sekcji C „Formularza ofertowego” – załącznik nr 1 do SWZ i wyliczone wg wzoru:

$$C = (C_{\min} / C_i) \times 100 \text{ pkt} \times 60\%$$

gdzie:

C – ilość punktów uzyskanych w ramach kryterium - cena oferty;

$C_{\min}$ - najniższa cena spośród ofert nieodrzuconych;

C_i - cena oferty badanej nieodrzuconej.

2. Okres gwarancji (G) – 40%

Punkty za to kryterium będą przyznawane na podstawie ceny podanej w punkcie II sekcji C „Formularza ofertowego” - załącznik nr 1 do SWZ i wyliczone w następujący sposób:

1) Okres gwarancji na roboty budowlano-instalacyjne (G_1)

- 36 miesięcy – 0 punktów
- 48 miesięcy – 10 punktów
- 60 miesięcy – 20 punktów

2) Okres gwarancji na dźwig (G_2)

- 24 miesiące gwarancji produkcyjnej – 0 punktów
- 36 miesięcy (w tym 24 miesiące gwarancji Produkcyjnej, a następnie 12 miesięcy gwarancji Wykonawcy) – 10 punktów
- 48 miesięcy (w tym 24 miesiące gwarancji Produkcyjnej, a następnie 24 miesiące gwarancji Wykonawcy) – 20 punktów

Okresy gwarancji liczone są od dnia podpisania protokołu odbioru

$$G = G_1 + G_2$$

4. Ofertą najkorzystniejszą będzie oferta (F), która uzyska najwyższą ilość punktów wg wzoru:

$$F = C + G$$

XXV. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

1. Zamawiający żąda od Wykonawców wniesienia wadium w wysokości 10 000 PLN (słownie: dziesięć tysięcy złotych PLN).
2. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert i utrzymuje nieprzerwanie do dnia upływu terminu związania ofertą, z wyjątkiem przypadków, o których mowa w art. 98 ust. 1 pkt 2 i 3 oraz ust. 2 uPzp.
3. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach:
 - 1) pieniądzu,
 - 2) poleceniach bankowych,
 - 3) gwarancjach bankowych,
 - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych,
 - 5) poleceniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
4. Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek bankowy Centrum Badań Molekularnych i Makromolekularnych PAN w Łodzi:

Konto bankowe: Bank Gospodarstwa Krajowego
nr konta: **PL 81 1130 1163 0014 7147 3520 0001**

Wadium powinno być wniesione przed upływem terminu składania ofert. Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu pieniędzy na w/w konto.

Zamawiający zaleca, aby w przypadku wniesienia wadium w formie pieniężnej – dokument potwierdzający dokonanie przelewu wadium został załączony do oferty,

Zamawiający zaleca aby Wykonawca wnosząc wadium oznaczył jakiego postępowania dotyczy (tj. podać nazwę i numer postępowania).

5. Wadium wnoszone w formie gwarancji lub poręczeń, o których mowa w pkt. 3 ppkt. 2) – 5) rozdziału, Wykonawca przekazuje wraz z ofertą Zamawiającemu oryginał gwarancji lub poręczenia w postaci elektronicznej. Z treści gwarancji lub poręczenia winno wynikać bezwarunkowe, na każde pisemne żądanie zgłoszone przez Zamawiającego w terminie związania ofertą, zobowiązanie Gwaranta do wypłaty Zamawiającemu pełnej kwoty wadium w okolicznościach określonych w art. 98 ust. 6 uPzp. Do wadium wniesionego w formach wymienionych w pkt. 3 ppkt. 2) – 5) rozdziału, stosować się powinno prawo polskie. Wniesione wadium musi obejmować okres związania ofertą i nie może zawierać żadnych ograniczeń sprzecznych z ustawą Prawo zamówień publicznych, w szczególności utrudniających realizację praw określonych w art. 98 ust. 6 uPzp.
6. Dla skuteczności wniesienia wadium w innej postaci niż pieniądź niezbędnym jest przekazanie przed upływem terminu składania ofert, za pośrednictwem strony prowadzonego postępowania, oryginału gwarancji lub poręczenia w postaci dokumentu elektronicznego **podpisanego kwalifikowanym podpisem elektronicznym** przez Gwaranta/Poręczyciela. Dokument nie może zawierać postanowień uzależniających jego dalsze obowiązywanie od zwrotu oryginału dokumentu gwarancyjnego do gwaranta/poręczyciela
7. Zamawiający na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 14 uPzp, odrzuci ofertę jeżeli Wykonawca nie wniesie wadium, lub wniesie w sposób nieprawidłowy lub nie utrzyma wadium nieprzerwalnie do upływu terminu związania ofertą lub złoży wniosek o zwrot wadium w przypadkach, o których mowa w art. 98 ust. 2 pkt 3 uPzp.

XXVI. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO
--

1. Zamawiający zawiadomi o wyniku postępowania o udzieleniu zamówienia zgodnie z przepisami uPzp.
2. Zamawiający zawrze umowę w sprawie zamówienia publicznego w terminie określonym w art. 308 ust. 2, 3 uPzp.
3. Zgodnie z art. 432 uPzp, umowa w sprawie zamówienia publicznego wymaga, pod rygorem nieważności, zachowania formy pisemnej, chyba że przepisy odrębne wymagają szczególnej formy. Wykonawca będzie zobowiązany do podpisania umowy w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego. Datą zawarcia umowy jest data wskazana w jej komparycji.
4. Zamawiający może wyrazić zgodę na zawarcie umowy w postaci elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym. Wówczas zaleca się aby Wykonawca na umowie umieścił znak graficzny identyfikujący osobę podpisującą umowę. Datą zawarcia umowy jest data wskazana w jej komparycji.
5. Zgodnie z art. 78¹ Kodeksu cywilnego:
„§ 1.

Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
§ 2.

Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.”

6. W przypadku podpisywania umowy przez osobą inną niż wskazana do reprezentowania Wykonawcy zgodnie z odpisem KRS albo CEDiG, powinna ona dostarczyć Zamawiającemu dokument potwierdzający jej umocowanie do podpisania umowy w imieniu Wykonawcy (pełnomocnictwo), chyba że pełnomocnictwo to zostało złożone wraz z ofertą.
7. W przypadku Wykonawcy, który złożył ofertę wspólną, przedstawi on umowę o wspólne wykonanie zamówienia (konsorcjum). Umowa regulująca współpracę podmiotów jeżeli występują wspólnie – umowa o wspólnej realizacji zamówienia określać ma m.in. sposób reprezentowania grupy podmiotów oraz zakres i rodzaj odpowiedzialności poszczególnych podmiotów za wykonanie zamówienia, z tym jednak zastrzeżeniem, że odpowiedzialność podmiotów jest wobec Zamawiającego solidarna, co musi być zapisane w tej umowie.
8. Wykonawca przed podpisaniem umowy przekaże Zamawiającemu informacje niezbędne do wpisania do treści umowy, np. imiona i nazwiska uprawnionych osób, które będą reprezentować Wykonawcę przy podpisaniu umowy.
9. Wykonawca wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy zgodnie z rozdziałem XXVII najpóźniej w dniu zawarcia umowy.
10. Wykonawca zostanie wezwany o dopełnienie formalności, o których mowa powyżej, a także uzgodnienie innych kwestii koniecznych do zawarcia umowy.
Brak przedłożenia w/w dokumentów oraz niezbędnych informacji w wyznaczonym przez Zamawiającego termin, stanowi podstawę do uznania, iż Wykonawca uchyła się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.
11. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza uchyła się od zawarcia umowy, w sprawie zamówienia publicznego, Zamawiający może dokonać ponownego badania i oceny ofert spośród ofert pozostałych w postępowaniu Wykonawców oraz wybrać najkorzystniejszą ofertę albo unieważnić postępowanie.

XXVII. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana zobowiązany jest wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5 % ceny całkowitej podanej w ofercie.
2. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
3. Zabezpieczenie wnosi się przed zawarciem umowy, najpóźniej w dniu zawarcia umowy.
3. Zabezpieczenie może być wnoszone, według wyboru Wykonawcy, w jednej lub kilku następujących formach:
 - 1) pieniądzu,
 - 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,
 - 3) gwarancjach bankowych,
 - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych,
 - 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
4. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: **PL 81 1130 1163 0014 7147 3520 0001**

Za datę wniesienia zabezpieczenia uważa się datę wpływu pieniędzy na konto Zamawiającego. Potwierdzenie dokonania wpłaty należy okazać Zamawiającemu najpóźniej w dniu zawarcia umowy.

5. Zabezpieczenie wnoszone w formach określonych w pkt. 3 ppkt. 2) – 5) rozdziału, należy złożyć Zamawiającemu najpóźniej w dniu podpisania umowy.
6. Warunki, które winna spełniać gwarancja lub poręczenie przedstawione na zabezpieczenie należytego wykonania umowy:
 - 1) gwarancja lub poręczenie winny być udzielone nieodwołalnie, bezwarunkowo na pokrycie roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę,
 - 2) kwota gwarancji lub poręczenia i terminy ich obowiązywania winny być zgodne z postanowieniami SWZ oraz umowy,
 - 3) warunkiem wypłaty kwoty gwarantowanej może być jedynie przedstawienie Gwarantowi wezwania Zamawiającego do wypłacenia określonej kwoty wraz z oświadczeniem, Wykonawca nie wywiązał się ze zobowiązań umownych oraz wyjaśnieniem na czym to nie wywiązanie polega.
7. Jakikolwiek odstępstwa od zasad sporządzenia i przedstawienia gwarancji ubezpieczeniowej lub bankowej wskazanych w pkt 6 rozdziału uniemożliwią podpisanie umowy.
8. Zgodnie z art. 453 uPzp, Zamawiający zwraca Wykonawcy zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 70% , w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane.
9. Zamawiający pozostawia 30% zabezpieczenia należytego wykonania umowy na zabezpieczenie roszczeń z tytułu z rękojmi za wady lub gwarancji. Kwota ta zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu gwarancji.

XXVIII. PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI TEJ UMOWY

1. Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego, które zostaną wprowadzone do treści tej umowy określa „Projekt umowy” – załącznik nr 9 do SWZ.
2. Zamawiający wymaga od Wykonawcy, którego oferta została wybrana, zawarcia umowy na warunkach określonych w projekcie umowy. Akceptacja projektowanych postanowień umowy odbywa się przez złożenie stosownego oświadczenia w „Formularzu ofertowym”.
3. Przed zawarciem umowy, projekt umowy uzupełniony o niezbędne informacje dotyczące w szczególności Wykonawcy oraz wartości umowy.

XXIX. ŚRODKI OCHRONY PRAWNEJ

1. Środki ochrony prawnej zostały określone w Dziale IX uPzp.
2. Środki ochrony prawnej określone w niniejszym dziale przysługują wykonawcy, uczestnikowi konkursu oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów uPzp.
3. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub ogłoszenia o konkursie oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 uPzp, oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców.

4. Odwołanie przysługuje na:
 - 1) niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy;
 - 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie uPzp;
5. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby. Odwołujący przekazuje kopię odwołania Zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu.
6. Odwołanie wnosi się w terminie:
 - 1) 5 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej,
 - 2) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w ppkt 1).
7. Odwołanie wobec treści ogłoszenia lub treści SWZ wnosi się w terminie 5 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub treści SWZ na stronie internetowej.
8. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt 6 i 7 rozdziału wnosi się w terminie 5 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia
9. Na orzeczenie Izby oraz postanowienie Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy PZP, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu.
10. W postępowaniu toczącym się wskutek wniesienia skargi stosuje się odpowiednio przepisy ustawy z dnia 17 listopada 1964 r. - Kodeks postępowania cywilnego o apelacji, jeżeli przepisy niniejszego rozdziału nie stanowią inaczej.
11. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie - sądu zamówień publicznych, zwanego dalej "sądem zamówień publicznych".
12. Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Izby, w terminie 14 dni od dnia doręczenia orzeczenia Izby lub postanowienia Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy PZP, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. - Prawo pocztowe jest równoznaczne z jej wniesieniem.
13. Prezes Izby przekazuje skargę wraz z aktami postępowania odwoławczego do sądu zamówień publicznych w terminie 7 dni od dnia jej otrzymania.

XXX. POSTANOWIENIE KOŃCOWE

1. Do czynności podejmowanych przez Zamawiającego i Wykonawców w postępowaniu o udzielenie zamówienia stosuje się przepisy powołanej ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r., poz. 1843 z późn. zm.) oraz aktów wykonawczych wydanych na jej podstawie, a w sprawach nieuregulowanych przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. 2016 poz. 380 z późn. zm.).
2. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że:

- 1) administratorem danych osobowych jest: Centrum Badań Molekularnych i Makromolekularnych Polskiej Akademii Nauk, ul. Sienkiewicza 112, 90-363 Łódź,
- 2) kontakt z Inspektorem Ochrony Danych pod adresem e-mail: iod@cbmm.lodz.pl lub pisemnie na adres siedziby administratora danych osobowych z dopiskiem „Administrator bezpieczeństwa informacji”,
- 3) dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze, związanym z niniejszym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego;
- 4) dane osobowe będą przetwarzane przez spółkę Otwarty Rynek Elektroniczny S.A. siedzibą w Warszawie (02-672) przy ul. Domaniewskiej 49, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy w Warszawie XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000041441, REGON: 017282436, NIP: 526-25-35-153, jako właściciel Platformy Zakupowej, na której Centrum Badań Molekularnych i Makromolekularnych Polskiej Akademii Nauk prowadzi postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, działającą pod adresem: <https://cbmim.ezamawiajacy.pl>
- 1) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w trybie art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych,
- 2) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy i okres trwałości projektu,
- 3) obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Prawo zamówień publicznych, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych;
- 4) w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany stosowanie do art. 22 RODO;
- 9) posiada Pani/Pan:
 - a) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - b) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych;
 - c) na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
 - d) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- 10) nie przysługuje Pani/Panu:
 - a) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - b) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - c) na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

XXX. ZAŁĄCZNIKI

1. Formularz ofertowy
2. Oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 uPzp o niepodleganiu wykluczeniu
3. Oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 uPzp o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu
4. Oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 uPzp o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu podmiotu udostępniającego
5. Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby
6. Oświadczenie o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu o niepodleganiu wykluczeniu
7. Wykaz osób
8. Wykaz robót
9. Projekt umowy
10. Program Funkcjonalno-użytkowy
11. Instrukcja dla Wykonawcy

FORMULARZ OFERTOWY

W odpowiedzi na publiczne ogłoszenie o zamówieniu publicznym nr DT/28-RB/9/2025 na wykonanie w trybie zaprojektuj i wybuduj inwestycji pn. „Wykonanie w trybie zaprojektuj i wybuduj inwestycji pn. „Dobudowa dźwigu towarowo-osobowego do elewacji budynku "A" CBMiM PAN” składam ofertę na wykonanie przedmiotu zamówienia opisanego w SWZ

A. INFORMACJE NA TEMAT WYKONAWCY

I. DANE WYKONAWCY:

(gdy Wykonawcą jest spółka prawa handlowego)

Nazwa Wykonawcy:

Siedziba Wykonawcy:

Numer telefonu:

NIP: REGON:

Numer KRS:

Osoba/osoby umocowana/ne do reprezentowania Wykonawcy:

.....

.....

(imię i nazwisko, funkcja)

zgodnie z formą reprezentacji Wykonawcy określoną:

☐ w rejestrze KRS *(odpis z KRS Zamawiający pobierze samodzielnie)*

☐ innym dokumencie, którym:

☐ przekazuję wraz z ofertą¹

☐ można uzyskać za pomocą bezpłatnej i ogólnodostępnej bazy danych dostępnej pod adresem¹:

właściwym dla danej formy organizacyjnej Wykonawcy

(gdy Wykonawcą jest osoba fizyczna prowadząca działalność gospodarczą)

Imię i nazwisko osoby prowadzącej działalność gospodarczą:

Nazwa prowadzonej działalności gospodarczej:

Siedziba prowadzonej działalności gospodarczej:

Numer telefonu:

NIP: REGON:

wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej

zgodnie z informacją z CEDIG *(odpis z CEDIG Zamawiający pobierze samodzielnie)*

Zamawiający wymaga, aby ofertę oraz załączone do niej dokumenty lub oświadczenia podpisano zgodnie z zasadami reprezentacji wskazanymi we właściwym rejestrze.

Jeżeli osoba/osoby podpisująca(e) ofertę działa/działają na podstawie pełnomocnictwa, to poniżej należy wpisać imię i nazwisko pełnomocnika i przekazać wraz z ofertą pełnomocnictwo

Osoba umocowana do podpisania oferty na podstawie pełnomocnictwa udzielonego przez osobę/osoby umocowaną/ne do reprezentowania Wykonawcy zgodnie z formą reprezentacji Wykonawcy określoną w rejestrze lub ewidencji lub innym dokumencie, właściwym dla danej formy organizacyjnej Wykonawcy :

(imię i nazwisko)

i przekazuję wraz z ofertą pełnomocnictwo².

Adres poczty elektronicznej Wykonawcy do komunikowania się Zamawiającego z Wykonawcą w przypadku awarii strony prowadzonego postępowania (platformy) lub przerwy technicznej:

II. OFERTA WSPÓLNA

Wykonawca bierze udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia wspólnie z innymi Wykonawcami (np. konsorcjum, spółka cywilna)¹:

☐ NIE

☐ TAK, jeśli to:

(W przypadku spółki cywilnej w polu I DANE WYKONAWCY należy wpisać po kolei dane każdego ze wspólników spółki cywilnej. Następnie wpisać poniżej jej nazwę i siedzibę, numer NIP i regon) prowadzącymi działalność gospodarczą w formie spółki cywilnej:

Nazwa spółki cywilnej:

Siedziba spółki cywilnej:

Numer telefonu:

NIP: REGON:

(W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia – konsorcjum w polu I DANE WYKONAWCY należy wpisać po kolei dane każdego w Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, a poniżej wskazać pełnomocnika oraz nazwę konsorcjum, jeśli Wykonawcy przyjęli nazwę własną)

Nazwa Konsorcjum:

Siedziba Konsorcjum:

Numer telefonu:

Imię i nazwisko Pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego:

III. PODWYKONAWCY

Wykonawca zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy¹:

☐ NIE

☐ TAK, jeśli to i o ile jest to wiadome³:

nazwa i adres podwykonawcy:

zakres wykonywanych prac⁴:

☐ wykonanie wielobranżowego projektu budowlanego:

- ☐ architektury,
- ☐ konstrukcji,
- ☐ instalacji elektrycznych,
- ☐ instalacji teletechnicznych,
- ☐ instalacji SSP,
- ☐ instalacji CO,
- ☐ instalacji wentylacji,
- ☐ instalacji kanalizacji deszczowej,
- ☐ specyfikacji wykonania i odbioru robót,

☐ pełnienie nadzoru autorskiego,

☐ wykonanie robót budowlano-instalacyjnych:

- ☐ robót rozbiórkowych,
- ☐ robót ziemnych,
- ☐ robót żelbetowych,
- ☐ robót konstrukcyjnych,
- ☐ robót stalowych,
- ☐ robót murowych,
- ☐ robót termoizolacyjnych,
- ☐ robót izolacyjnych przeciwwodnych,

- ☐ robót wykończeniowych,
- ☐ wykonanie instalacji grzewczej,
- ☐ wykonanie instalacji wod-kan.,
- ☐ wykonanie instalacji elektrycznej,
- ☐ wykonanie instalacji teletechnicznej,
- ☐ montaż dźwigu towarowo-osobowego.

☐

(należy powtórzyć tyle razy ile jest podwykonawców)

(*w przypadku nie wypełnienia punktu dotyczącego podwykonawcy Zamawiający uzna, że Wykonawca będzie wykonywał całość zamówienia publicznie osobiście)

IV. KATEGORIA PRZEDSIĘBIORSTWA⁵

Wykonawca jest¹:

- ☐ **mikroprzedsiębiorstwo:** mniej niż 10 pracowników oraz roczny obrót lub całkowity bilans nie przekraczający 2 mln Euro
- ☐ **przedsiębiorstwo małe:** mniej niż 50 pracowników oraz roczny obrót nie przekraczający 10 mln Euro lub całkowity bilans roczny nie przekraczający 10 mln Euro
- ☐ **przedsiębiorstwo średnie:** mniej niż 250 pracowników oraz roczny obrót nie przekraczający 50 mln Euro lub całkowity bilans roczny nie przekraczający 43 mln Euro
- ☐ **duże przedsiębiorstwo:** 250 i więcej pracowników oraz roczny obrót przekraczający 50 mln Euro lub całkowity bilans roczny przekraczający 43 mln Euro

1) Właściwe zaznaczyć poprzez x

2) Należy wraz z ofertą złożyć pełnomocnictwo

3) Nazwę i adres Podwykonawcy oraz zakres powierzonej części zamówienia należy powtórzyć tyle razy ile jest to konieczne

4) Należy zaznaczyć właściwe poprzez x

5) Należy wypełnić do celów statystycznych ze względów na obowiązek przekazywania przez Zamawiającego informacji w tym zakresie Prezesowi Urzędu Zamówień Publicznych. W przypadku braku zaznaczenia którejkolwiek odpowiedzi Zamawiający będzie przyjmował, iż Wykonawca należy do kategorii mikroprzedsiębiorstw.

B. OŚWIADCZENIE O ZAKRESIE WYKONANIA ZAMÓWIENIA PRZEZ WYKONAWCÓW WSPÓLNIE UBIEGAJĄCYCH SIĘ O ZAMÓWIENIE

Oświadczamy, że dostawy / usługi/roboty budowlane* będące przedmiotem postępowania wykonają poszczególni Wykonawcy w następującym podziale/zakresie:

Wykonawca wspólnie ubiegający się o zamówienie (nazwa wykonawcy)	Wskazanie dostaw/usług/robót budowlanych ¹ wykonywanych przez wykonawcę
1. Wykonawca nr 1 /konsorcjant/	
2. Wykonawca nr 2 /konsorcjant/	
3.	

1) należy skreślić niewłaściwy wariant

C. KRTERIA OCENY OFERT (stanowi treść oferty)

I. CENA OFERTOWA – (C) – 60%

Oferuję wykonanie przedmiotu zamówienia za cenę:

- netto: PLN (słownie:)

- stawka podatku VAT:%, wartość podatku VAT: PLN (słownie:)

- brutto: PLN (słownie:)

Cena oferty musi zawierać wszystkie koszty niezbędne do zrealizowania przedmiotu zamówienia zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia oraz postanowieniami umowy w szczególności: koszty wykonania wielobranżowego projektu budowlanego, koszty wymaganych uzgodnień i opinii, koszty związane z uzyskaniem decyzji pozwolenia na budowę (za wyjątkiem opłat administracyjnych), koszty sprawowania nadzoru autorskiego, wykonania robót budowlanych, koszty zakupu i dostawy, i montażu dźwigu, robocizny i inne koszty związane z zatrudnieniem pracowników, koszty wywiezienia i utylizacja odpadów, koszty odbiorów badań i pomiarów technicznych, koszty świadczenia usług serwisowych w okresie gwarancji, koszty wykonania i dostarczenia dokumentacji odbiorowej i powykonawczej). Cena jest skalkulowana z uwzględnieniem przepisów ustawy z dnia 10.10.2002 o minimalnym wynagrodzeniu za pracę. Cena brutto oferty zawiera wszelkie składniki cenotwórcze, m.in. podatek od towarów i usług oraz podatek akcyzowy, jeżeli na podstawie odrębnych przepisów sprzedaż przedmiotu umowy podlega obciążeniu podatkiem od towarów i usług oraz podatkiem akcyzowym, opłaty celne.

II. OKRES GWARANCJI (G) – 40%

1) Oferuję na wykonane roboty budowlano-instalacyjne gwarancję na okres*:

- ☐ 36 miesięcy – 0 punktów
- ☐ 48 miesięcy – 10 punktów
- ☐ 60 miesięcy – 20 punktów

2) Oferuję gwarancję na zamontowany dźwig towarowo-osobowy na okres*:

- ☐ 24 miesięcy gwarancji Producentkiej – 0 punktów
- ☐ 36 miesięcy (w tym 24 miesiące gwarancji Producentkiej, a następnie 12 miesięcy gwarancji Wykonawcy) - 10 punktów
- ☐ 48 miesięcy (w tym 24 miesiące gwarancji Producentkiej, a następnie 24 miesiące gwarancji Wykonawcy)- 20 punktów

Okresy gwarancji liczone są od dnia podpisania przez strony protokołu odbioru.

**Wykonawca zobowiązany jest zaznaczyć jeden ze wskazanych okresów gwarancji w punkcie 1) i 2). W przypadku gdy Wykonawca nie oznaczy albo oznaczy więcej niż jednego okres w danym punkcie albo oznaczy w sposób nieczytelny, niejednoznaczny, Zamawiający do oceny ofert przyjmie minimalne wskazane powyżej okresy i naliczy 0 punktów.*

D. TERMIN WYKONANIA PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA (stanowi treść oferty)

Oświadczam, iż przedmiot zamówienia wykonam w terminie do 9 miesięcy od dnia zawarcia umowy.

E. OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Oświadczam, że zapoznałem się z treścią SWZ, nie wnoszę do niej zastrzeżeń i uznaję się za związanego określonymi w niej zasadami postępowania – w terminach i pod warunkami w niej określonymi.
2. Oświadczam, że zdobyłem konieczne informacje do przygotowania oferty i wykonania umowy.
3. Oświadczam, że zapoznałem się z postanowieniami umowy zawartymi w projekcie umowy stanowiącym załącznik nr 9 do SWZ.
4. Oświadczam, iż akceptuję zapisy zawarte w projekcie umowy.
5. Zobowiązuję się, w przypadku wyboru mojej oferty, do zawarcia umowy na warunkach w niej określonych, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
6. Oświadczam, że akceptuję zapłatę za zrealizowane zamówienie w terminie do 30 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.

7. Oświadczam, iż uważam się za związanym niniejszą ofertą przez okres wskazany w rozdziale XXII SWZ.
F. WADIUM
1. Oświadczam, iż wadium zostało wniesione w formie: określonej w art. 97 ust. 7 uPzp. 2. Wadium wniesione w pieniądzu należy zwrócić na rachunek bankowy: zgodnie z art. 98 ust. 1 uPzp.
G. DANE ADRESOWE (jeżeli są inne niż podane w sekcji A)
1. Dane adresowe, na które należy przekazywać korespondencję związaną z realizacją umowy: e-mail..... adres do korespondencji:..... 2. Dane adresowe, na które należy przekazywać korespondencję związaną z realizacją uprawnień wynikających w warunków gwarancji lub rękojmi e-mail..... adres do korespondencji:.....
H. ZOBOWIĄZANIA W PRZYPADKU PRZYZNANIA ZAMÓWIENIA
1. Zobowiązuję się do zawarcia umowy w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego. 2. Zobowiązuję się do wniesienia najpóźniej w dniu zawarcia umowy zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5 % ceny ofertowej w formie 3. Dane osoby/osób zawierających umowę w sprawie zamówienia publicznego: (Imię i nazwisko, funkcja/ stanowisko) 4. Oświadczam, iż zapoznałem się z treścią Rozdziału XXVI, XXVII SWZ.
I. RODO
1. Oświadczam, iż zostałem poinformowany, w rozdziale XXIX SWZ, o przysługujących mi prawach dotyczących ochrony, przetwarzania, powierzania, sprostowania, usunięcia danych osobowych i wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych zawartych w „Formularzu ofertowym” i innych dokumentach i oświadczeniach złożonych przedmiotowym postępowaniu. 2. Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu. ¹ 3. Oświadczam, że wypełniałem obowiązek informacyjny wobec osób fizycznych w zakresie udostępnienia ich danych Zamawiającemu oraz jawności tych danych w ramach przepisów Prawo Zamówień Publicznych. 4. Oświadczam, iż wyrażam zgodę na przetwarzanie danych osobowych w zakresie niezbędnym do przeprowadzenia postępowania o zamówienie publiczne zgodnie z ustawą z dnia 10.05.2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1000).

- 1) W przypadku gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia wykonawca nie składa.

J. ZAŁĄCZNIKI:

Integralną część oferty stanowią następujące dokumenty i oświadczenia:

1.
2.
3.

K. OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że wszystkie informacje i oświadczenia zamieszczone w „Formularzu ofertowym” oraz innych dokumentach i oświadczeniach złożonych w postępowaniu są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd ich składaniu.

L. PODPIS WYKONAWCY

Osoba umocowana do reprezentowania Wykonawcy powinna podpisać kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym

OŚWIADCZENIE

o którym mowa w art. 125 ust. 1 uPzp o niepodleganiu wykluczeniu
(Dz.U. z 2024 r. poz. 1320)

Nazwa postępowania: Wykonanie w trybie zaprojektuj i wybuduj inwestycji pn. „Dobudowa dźwigu towarowo-osobowego do elewacji budynku "A" CBMiM PAN”

Nazwa Wykonawcy¹:.....

Adres Wykonawcy¹:.....

albo

Nazwa Podmiotu udostępniającego²:.....

Adres Podmiotu udostępniającego²:.....

Oświadczam, że na dzień składania ofert³:

☐ nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 108 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych

albo

☐ zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. ustawy Prawo zamówień publicznych (podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 108 uPzp). Jednocześnie oświadczam, że w związku z w/w okolicznością, na podstawie art. 110 ust. 2 uPzp⁴ podjąłem następujące czynności:

Oświadczam, że na dzień składania ofert nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższym oświadczeniu są aktualne na dzień składania ofert i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

Imię i nazwisko osoby umocowanej do reprezentowania Wykonawcy/Podmiotu udostępniającego:

.....
Osoba umocowana do reprezentowania Wykonawcy/Podmiotu udostępniającego powinna podpisać się kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym

1) w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie (np. konsorcjum, spółka cywilna) przedmiotowe oświadczenie składa każdy z partnerów konsorcjum w imieniu swojej firmy, a w przypadku spółki cywilnej każdy ze współników spółki cywilnej

2) w przypadku gdy Wykonawca, zgodnie z art. 118 ust. 1 uPzp polega na zdolnościach podmiotu udostępniającego, oświadczenie sporządza podmiot udostępniający

3) składane oświadczenie przez Wykonawcę należy oznaczyć np. X

4) dotyczy jedynie podstaw wykluczenia określonych w art. 108 ust 1 pkt 1,2 lub 5 uPzp

5) Zaleca się zaznaczyć rodzaj podpisu użytego przez Wykonawcę przy podpisywaniu dokumentu poprzez np. X
W przypadku kwalifikowanego podpisu elektronicznego wpisanie typu podpisu oraz nazwę dostawcy kwalifikowanej usługi zaufania

Oświadczenie składane wraz z ofertą

OŚWIADCZENIE

**o którym mowa w art. 125 ust. 1 uPzp o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu
(Dz.U. z 2024 r. poz. 1320)**

Nazwa postępowania: Wykonanie w trybie zaprojektuj i wybuduj inwestycji pn. „Dobudowa dźwigu towarowo-osobowego do elewacji budynku "A" CBMiM PAN”

Nazwa Wykonawcy¹:.....

Adres Wykonawcy¹:.....

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Oświadczam, że na dzień składania ofert spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego w rozdziale IX SWZ, o których mowa w art. 112 ust. 2 uPzp dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej w następującym zakresie:

a) Potencjału osobowego tj. dysponuje co najmniej:

- ☐ jedną osobą do wykonania projektu budowlanego posiadającą uprawnienia budowlane do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie projektanta w specjalności konstrukcyjno-budowlanej lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, wykazującą się wykonaniem 1 (jednego) projektu budowlanego.
- ☐ jedną osobą, która będzie pełniła funkcję kierownika budowy posiadającą uprawnienia budowlane do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, obejmujące kierowanie robotami w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń lub odpowiadające im ważne uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, upoważniające do nadzorowania robót w wymaganym zakresie, wykazującą się doświadczeniem przy realizacji 1 (jednej) roboty związanej z montażem dźwigu osobowego lub towarowo-osobowego,
- ☐ jedną osobą, która będzie pełniła funkcję kierownika robót instalacji elektrycznych, posiadającą uprawnienia budowlane do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, obejmujące kierowanie robotami w specjalności instalacyjnej, w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych, elektroenergetycznych bez ograniczeń lub odpowiadające im ważne uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, upoważniające do nadzorowania robót w wymaganym zakresie, wykazującą się doświadczeniem przy realizacji 1 (jednej) roboty związanej z montażem dźwigu osobowego lub towarowo-osobowego.

b) doświadczenia tj.:

- ☐ w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie wykonałem co najmniej **1 robotę budowlaną polegającą** na budowie/przebudowie/rozbudowie szybu windowego wraz z dostawą i montażem dźwigu osobowego lub towarowo-osobowego o wartości co najmniej 400 000 PLN (brutto).

INFORMACJA W ZWIĄZKU Z POLEGANIEM NA ZDOLNOŚCIACH LUB SYTUACJI PODMIOTÓW UDOSTĘPNIAJĄCYCH ZASOBY:

Oświadczam, że celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu określonych w rozdziale IX SWZ (art. 112 ust. 2 uPzp) dotyczących zdolności technicznej lub zawodowej w następującym zakresie:

a) Potencjału osobowego tj. dysponowania co najmniej:

- jedną osobą do wykonania projektu budowlanego posiadającą uprawnienia budowlane do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie projektanta w specjalności konstrukcyjno-budowlanej lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, wykazującą się wykonaniem 1 (jednego) projektu budowlanego polegającym na zdolnościach lub sytuacji następującego podmiotu udostępniających zasoby:

.....
.....
(należy podać nazwę i adres podmiotu udostępniającego zasoby)

- jedną osobą, która będzie pełniła funkcję kierownika budowy posiadającą uprawnienia budowlane do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, obejmujące kierowanie robotami w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń lub odpowiadające im ważne uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, upoważniające do nadzorowania robót w wymaganym zakresie, wykazującą się doświadczeniem przy realizacji 1 (jednej) roboty związanej z montażem dźwigu osobowego lub towarowo-osobowego polegającym na zdolnościach lub sytuacji następującego podmiotu udostępniających zasoby:

.....
.....
(należy podać nazwę i adres podmiotu udostępniającego zasoby)

- jedną osobą, która będzie pełniła funkcję kierownika robót instalacji elektrycznych, posiadającą uprawnienia budowlane do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, obejmujące kierowanie robotami w specjalności instalacyjnej, w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych, elektroenergetycznych bez ograniczeń lub odpowiadające im ważne uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, upoważniające do nadzorowania robót w wymaganym zakresie, wykazującą się doświadczeniem przy realizacji 1 (jednej) roboty związanej z montażem dźwigu osobowego lub towarowo-osobowego polegającym na zdolnościach lub sytuacji następującego podmiotu udostępniających zasoby:

.....
.....
(należy podać nazwę i adres podmiotu udostępniającego zasoby)

b) doświadczenia tj.:

- wykonania w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie co najmniej 1 robotę budowlaną polegającą na budowie/przebudowie/rozbudowie szybu windowego wraz z dostawą i montażem dźwigu osobowego lub towarowo-osobowego o wartości co najmniej 400 000 PLN (brutto), polegającym na zdolnościach lub sytuacji następującego podmiotu udostępniających zasoby:

.....
.....
(należy podać nazwę i adres podmiotu udostępniającego zasoby)

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższym oświadczeniu są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

INFORMACJA DOTYCZĄCA DOSTĘPU DO PODMIOTOWYCH ŚRODKÓW DOWODOWYCH:

Wskazuję następujące podmiotowe środki dowodowe, które można uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, oraz dane umożliwiające dostęp do tych środków:

1)

(wskazać podmiotowy środek dowodowy, adres internetowy, wydający urząd lub organ, dokładne dane referencyjne dokumentacji)

2)
(wskazać podmiotowy środek dowodowy, adres internetowy, wydający urząd lub organ, dokładne dane referencyjne dokumentacji)

Imię i nazwisko osoby umocowanej do reprezentowania Wykonawcy:

.....

Osoba umocowana do reprezentowania Wykonawcy powinna podpisać kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym

- 1) w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie (np. konsorcjum, spółka cywilna) przedmiotowe oświadczenie składa każdy z partnerów konsorcjum w imieniu swojej firmy, a w przypadku spółki cywilnej każdy ze wspólników spółki cywilnej
- 2) w przypadku gdy Wykonawca, zgodnie z art. 118 ust. 1 uPzp polega na zdolnościach podmiotu udostępniającego, oświadczenie sporządza podmiot udostępniający
- 3) zaleca się zaznaczyć rodzaj podpisu użytego przez Wykonawcę przy podpisywaniu dokumentu poprzez x. A w przypadku kwalifikowanego podpisu elektronicznego dodatkowo wpisanie typu podpisu oraz nazwę dostawcy kwalifikowanej usługi zaufania

Oświadczenie składane wraz z ofertą

OŚWIADCZENIE

**o którym mowa w art. 125 ust. 1 uPzp o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu
(Dz.U. z 2024 r. poz. 1320)**

Nazwa postępowania: Wykonanie w trybie zaprojektuj i wybuduj inwestycji pn. „Dobudowa dźwigu towarowo-osobowego do elewacji budynku "A" CBMiM PAN”

Nazwa Podmiotu udostępniającego:.....

Adres Podmiotu udostępniającego:.....

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Oświadczam, że na dzień składania ofert spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego w rozdziale IX SWZ, o których mowa w art. 112 ust. 2 uPzp dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej w następującym zakresie:

a) Potencjału osobowego tj. dysponuje co najmniej:

- ☐ jedną osobą do wykonania projektu budowlanego posiadającą uprawnienia budowlane do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie projektanta w specjalności konstrukcyjno-budowlanej lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, wykazującą się wykonaniem 1 (jednego) projektu budowlanego.
- ☐ jedną osobą, która będzie pełniła funkcję kierownika budowy posiadającą uprawnienia budowlane do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, obejmujące kierowanie robotami w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń lub odpowiadające im ważne uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, upoważniające do nadzorowania robót w wymaganym zakresie, wykazującą się doświadczeniem przy realizacji 1 (jednej) roboty związanej z montażem dźwigu osobowego lub towarowo-osobowego,
- ☐ jedną osobą, która będzie pełniła funkcję kierownika robót instalacji elektrycznych, posiadającą uprawnienia budowlane do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, obejmujące kierowanie robotami w specjalności instalacyjnej, w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych, elektroenergetycznych bez ograniczeń lub odpowiadające im ważne uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, upoważniające do nadzorowania robót w wymaganym zakresie, wykazującą się doświadczeniem przy realizacji 1 (jednej) roboty związanej z montażem dźwigu osobowego lub towarowo-osobowego.

b) doświadczenia tj.:

- ☐ w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie wykonałem co najmniej **1 robotę budowlaną polegającą** na budowie/przebudowie/rozbudowie szybu windowego wraz z dostawą i montażem dźwigu osobowego lub towarowo-osobowego o wartości co najmniej 400 000 PLN (brutto).

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższym oświadczeniu są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

INFORMACJA DOTYCZĄCA DOSTĘPU DO PODMIOTOWYCH ŚRODKÓW DOWODOWYCH:

Wskazuję następujące podmiotowe środki dowodowe, które można uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, oraz dane umożliwiające dostęp do tych środków:

- 1)
(wskazać podmiotowy środek dowodowy, adres internetowy, wydający urząd lub organ, dokładne dane referencyjne dokumentacji)
- 2)
(wskazać podmiotowy środek dowodowy, adres internetowy, wydający urząd lub organ, dokładne dane referencyjne dokumentacji)

Imię i nazwisko osoby umocowanej do reprezentowania Podmiotu udostępniającego:

.....

Osoba umocowana do reprezentowania Wykonawcy powinna podpisać kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym

Oświadczenie składane wraz z ofertą

ZOBOWIĄZANIE
Podmiotu udostępniającego do oddania do dyspozycji Wykonawcy
niezbędnych zasobów

Nazwa postępowania: Wykonanie w trybie zaprojektuj i wybuduj inwestycji pn. „Dobudowa dźwigu towarowo-osobowego do elewacji budynku "A" CBMiM PAN”

Nazwa i adres Podmiotu udostępniającego:

.....

Osoba/osoby umocowana/ne do reprezentowania Podmiotu udostępniającego zgodnie z formą reprezentacji Podmiotu udostępniającego określoną w rejestrze lub ewidencji lub innym dokumencie, właściwym dla danej formy organizacyjnej Podmiotu udostępniającego:

.....

(imię i nazwisko, funkcja)

na podstawie¹:

- ☐ informacji z CEDIG
- ☐ odpisu z KRS numer:
- ☐ innego właściwego rejestru

Nazwa i adres Wykonawcy, któremu udostępnia się zasoby:

.....

(w przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie należy wymienić wszystkich jego członków)

zobowiązuję się oddać do dyspozycji w/w Wykonawcy następujące zasoby niezbędne na potrzeby wykonania zamówienia i oświadczam, że będę brał udział w realizacji zamówienia:

1) zasobów zawodowych potwierdzających spełnienie warunku udziału, o którym mowa w rozdziale IX pkt 1 ppkt 4 lit. a) SWZ w zakresie potencjału kadrowego

Lp.	Określenie zasobu*
1	Zakres udostępnianych zasobów - osobowych¹ Imię i nazwisko osoby oddanej do dyspozycji Wykonawcy:
2	Sposób wykorzystania ww. zasobów przez Wykonawcę przy wykonywaniu zamówienia publicznego²
3	Charakter stosunku, jaki będzie łączył nas z Wykonawcą³
4	Zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego Zakres do realizacji w ramach zamówienia: ☐ wykonanie projektu budowlanego w okresie ☐ pełnienie funkcji kierownika budowy w okresie ☐ pełnienie funkcji kierownika robót instalacji elektrycznych w okresie

*Tabele należy powielić tyle razy ile będzie to konieczne

2) zasobów zdolności technicznej potwierdzających spełnienie warunku udziału, o którym mowa w rozdziale mowa w rozdziale IX pkt 1 ppkt 4 lit. b) SWZ w zakresie doświadczenie

Lp.	Określenie zasobu
1	Zakres udostępnianych zasobów - doświadczenia¹ Doświadczenie uzyskane w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie przy 1 (jednej) robocie budowlanej polegających na budowie/przebudowie/rozbudowie szybu windowego wraz z dostawą i montażem dźwigu osobowego lub towarowo-osobowego o wartości co najmniej 400 000 PLN (brutto).
2	Sposób wykorzystania ww. zasobów przez Wykonawcę przy wykonywaniu zamówienia publicznego²
3	Charakter stosunku, jaki będzie łączył nas z Wykonawcą³
4	Zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego

Jednocześnie oświadczam, że jestem świadom odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych oświadczeń. Prawdziwość powyższych danych potwierdzam podpisem świadom odpowiedzialności karnej.

Imię i nazwisko osoby umocowanej do reprezentowania Podmiotu udostępniającego:

.....

Osoba umocowana do reprezentowania Podmiotu udostępniającego powinna podpisać się kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym

- ¹⁾ Zakres udostępnianych zasobów niezbędnych do potwierdzenia spełnienia warunku udziału w postępowaniu: zdolność techniczna lub zawodowa
- ²⁾ Zgodnie z art. 118 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych w odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują roboty budowlane, do realizacji których te zdolności są wymagane
- ³⁾ np. umowa cywilno-prawna, umowa o współpracy, porozumienie między pracodawcami, umowa przedwstępna, umowa o podwykonawstwo, umowa o oświadczenie usług lub robót, itd.
- ⁴⁾ zaleca się zaznaczyć rodzaj podpisu użytego przez Wykonawcę przy podpisywaniu dokumentu poprzez x. W przypadku kwalifikowanego podpisu elektronicznego wpisanie typu podpisu oraz nazwę dostawcy kwalifikowanej usługi zaufania

Podmiotowy środek dowodowy składany wraz z ofertą

OŚWIADCZENIE

**o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu składanym na podstawie
art. 125 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych
(Dz.U. z 2024 r. poz. 1320)**

**Nazwa postępowania: Wykonanie w trybie zaprojektuj i wybuduj inwestycji pn. „Dobudowa
dźwigu towarowo-osobowego do elewacji budynku "A" CBMiM PAN”**

Nazwa Wykonawcy¹:.....

Adres Wykonawcy¹:.....

albo

Nazwa Podmiotu udostępniającego²:.....

Adres Podmiotu udostępniającego ²:.....

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

Oświadczam, że informacje zawarte w oświadczeniu złożonym wraz z ofertą, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych tj. w:

- „Oświadczeniu o niepodleganiu wykluczeniu” w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania opisanych w SWZ – załącznik nr 2 do SWZ
- „Oświadczeniu o spełnieniu warunków udziału” w zakresie spełnienia warunków udziału – załącznik nr 3 do SWZ

są aktualne na dzień.

OŚWIADCZENIE PODMIOTU UDOSTĘPNIAJĄCEGO

Oświadczam, że informacje zawarte w oświadczeniu złożonym wraz z ofertą, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych tj. w:

- „Oświadczeniu o niepodleganiu wykluczeniu” w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania opisanych w SWZ – załącznik nr 2 do SWZ
- „Oświadczeniu o spełnieniu warunków udziału” w zakresie spełnienia warunków udziału – załącznik nr 4 do SWZ

są aktualne na dzień.

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższym oświadczeniu są aktualne na dzień składania ofert i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

Imię i nazwisko osoby umocowanej do reprezentowania Wykonawcy/Podmiotu udostępniającego:

.....

Osoba umocowana do reprezentowania Wykonawcy/Podmiotu udostępniającego powinna podpisać się kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym

1) w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie (np. konsorcjum, spółka cywilna) przedmiotowe oświadczenie składa każdy z partnerów konsorcjum w imieniu swojej firmy, a w przypadku spółki cywilnej każdy ze współników spółki cywilnej

2) w przypadku gdy Wykonawca, zgodnie z art. 118 ust. 1 uPzp polega na zdolnościach podmiotu udostępniającego, oświadczenie sporządza podmiot udostępniający

Oświadczenia nie należy składać wraz z ofertą

Oświadczenie składane jest na wezwane Zamawiającego na podstawie art. 274 ust. 1 uPzp, przez Wykonawcę, którego oferta zostanie najwyżej oceniona

WYKAZ OSÓB

Nazwa postępowania: Wykonanie w trybie zaprojektuj i wybuduj inwestycji pn. „Dobudowa dźwigu towarowo-osobowego do elewacji budynku "A" CBMiM PAN”

Nazwa Wykonawcy¹:

Adres Wykonawcy¹:

albo

Nazwa Podmiotu udostępniającego²:

Adres Podmiotu udostępniającego²:

Oświadczam, iż dysponuje lub będę dysponował osobami skierowanymi do realizacji zamówienia publicznego:

Lp.	Imię i nazwisko	Zakres wykonywanych czynności przy realizacji zamówienia	Kwalifikacje zawodowe, uprawnienia, informacja o podstawie dysponowania
1		Wykonanie projektu budowlanego	Rodzaj uprawnień: Specjalność: Nr uprawnień: Data wydania uprawnień: Organ wydający uprawnienia: Nr wpisu na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego: Ilość wykonanych projektów budowlanych: Podstawa dysponowania osobą ¹ :
2		Pełnienie funkcji Kierownika budowy	Rodzaj uprawnień: Specjalność: Nr uprawnień: Data wydania uprawnień: Organ wydający uprawnienia: Nr wpisu na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego: Ilość realizowanych robót związanych z montażem dźwigu osobowego lub towarowo-osobowego podczas, których pełniono funkcję kierownika budowy lub kierownika robót: Podstawa dysponowania osobą ¹ :

3		Pełnienie funkcji kierownika robót instalacji elektrycznych	Rodzaj uprawnień: Specjalność: Nr uprawnień: Data wydania uprawnień: Organ wydający uprawnienia: Nr wpisu na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego: Ilość realizowanych robót związanych z montażem dźwigu osobowego lub towarowo-osobowego podczas, których pełniono robót w specjalności instalacyjnej, w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych: Podstawa dysponowania osobą ¹ :
---	--	---	---

Jednocześnie oświadczam, że jestem świadom odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych oświadczeń. Prawdziwość powyższych danych potwierdzam podpisem świadom odpowiedzialności karnej.

Imię i nazwisko osoby umocowanej do reprezentowania Wykonawcy:

Osoba umocowana do reprezentowania Wykonawcy/Podmiotu udostępniającego powinna podpisać się kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym

- 1) Wykonawca wpisuje informację o podstawie dysponowania osobą (np. umowa o pracę, umowa zlecenie, umowa o dzieło, samozatrudnienie się osoby fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą, umowa przedwstępna z podmiotem trzecim, umowa o podwykonawstwo, umowa o współpracy, porozumienie pomiędzy pracodawcami o oddelegowania pracowników). Jeżeli w wykazie osób zostanie wskazana osoba będąca właścicielem firmy jednoosobowej lub współnikiem spółki cywilnej, należy wpisać odpowiednio - właściciel firmy lub współnik spółki cywilnej
- 2) zaleca się zaznaczyć rodzaj podpisu użytego przez Wykonawcę przy podpisywaniu dokumentu poprzez x. A w przypadku kwalifikowanego podpisu elektronicznego dodatkowo wpisanie typu podpisu oraz nazwę dostawcy kwalifikowanej usługi zaufania

Oświadczenia nie należy składać wraz z ofertą

Oświadczenie składane jest na wezwane Zamawiającego na podstawie art. 274 ust. 1 uPzp, przez Wykonawcę, którego oferta zostanie najwyżej oceniona

WYKAZ ROBÓT BUDOWLNYCH

Nazwa postępowania: Wykonanie w trybie zaprojektuj i wybuduj inwestycji pn. „Dobudowa dźwigu towarowo-osobowego do elewacji budynku "A" CBMiM PAN”

Nazwa Wykonawcy¹:.....

Adres Wykonawcy¹:.....
albo

Nazwa Podmiotu udostępniającego²:.....

Adres Podmiotu udostępniającego²:.....

Na potwierdzenie spełnienia warunku udziału określonego w rozdziale IX pkt. 1, ppkt. 4, lit. b) SWZ, oświadczam, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie, wykonałem 1 (jedną) robotę budowlaną polegającą na budowie/przebudowie/rozbudowie szybu windowego wraz z dostawą i montażem dźwigu osobowego lub towarowo-osobowego o wartości co najmniej 400 000 PLN (brutto) zgodnie z poniższym wykazem:

Lp.	Nazwa i siedziba podmiotu na rzecz którego dostawy zostały wykonane (Zamawiającego/ Odbiorcy - aktualne dane)	Opis przedmiotu zamówienia wraz z określeniem rodzaju (charakteru) roboty budowlanej ¹⁾	Wartość brutto przedmiotu zamówienia PLN	Terminy wykonania		Informacje uzupełniające	
				data rozpoczęcia (dz/m/r)	data zakończenia (dz/m/r)	Zasoby Podmiotu udostępniającego	Nazwa Podmiotu udostępniającego
1.		☐ budowa ☐ przebudowa ☐ rozbudowa szybu windowego wraz z dostawą i montażem ☐ dźwigu osobowego ☐ dźwigu towarowo-osobowego					

2.	☐ budowa ☐ przebudowa ☐ rozbudowa szybu windowego wraz z dostawą i montażem ☐ dźwigu osobowego ☐ dźwigu towarowo- osobowego						
----	---	--	--	--	--	--	--

W załączeniu Wykonawca zobowiązany jest dołączyć dowody należycie wykonanych robót budowlanych z wykazu.

Jednocześnie oświadczam, że jestem świadom odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych oświadczeń. Prawdziwość powyższych danych potwierdzam podpisem świadom odpowiedzialności karnej.

Imię i nazwisko osoby umocowanej do reprezentowania Wykonawcy:

Osoba umocowana do reprezentowania Wykonawcy/Podmiotu udostępniającego powinna podpisać się kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym

1) Należy oznaczyć właściwe poprzez wpisanie np. x

Oświadczenia nie należy składać wraz z ofertą

Oświadczenie składane jest na wezwanie Zamawiającego na podstawie art. 274 ust. 1 uPzp, przez Wykonawcę, którego oferta zostanie najwyżej oceniona

Projekt umowy

UMOWA NR

Zawarta w dniu w Łodzi pomiędzy:

Centrum Badań Molekularnych i Makromolekularnych PAN mającą swą siedzibę w Łodzi przy ul. Sienkiewicza 112 reprezentowaną przez

..... –
NIP: 724 – 000 – 46 - 62 Regon: P-000326517

zwanym dalej “Zamawiającym”

a

(gdy Wykonawcą jest spółka prawa handlowego)

..... z siedzibą w, przy ulicy, wpisaną do rejestru przedsiębiorców KRS pod nr

NIP: REGON:

reprezentowaną przez:

(gdy Wykonawcą jest osoba fizyczna prowadząca działalność gospodarczą)

..... legitymującym się dowodem osobistym o numerze PESEL prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą z siedzibą w przy ulicy, wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej

NIP: REGON:

(w przypadku spółki cywilnej)

1. legitymującym się dowodem osobistym o numerze PESEL prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą z siedzibą w przy ulicy, wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej

NIP: REGON:

2. legitymującym się dowodem osobistym o numerze PESEL prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą z siedzibą w przy ulicy, wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej

NIP: REGON:

prowadzącymi działalność gospodarczą w formie spółki cywilnej pod firmą

z siedzibą w przy ulicy

posiadającym NIP..... REGON

(w przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia)

1. z siedzibą w, przy ulicy, wpisaną do rejestru przedsiębiorców KRS pod nr

NIP: REGON:

reprezentowaną przez:

2. legitymującym się dowodem osobistym o numerze PESEL prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą z siedzibą w przy ulicy, wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej

NIP: REGON:

reprezentowanymi przez pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, na podstawie pełnomocnictwa nr (Lider Konsorcjum), reprezentowanego przez:

zwanym dalej Wykonawcą

łącznie zwanymi dalej Stronami, a osobno Stroną,

Umowa została zawarta z Wykonawcą wybranym w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenia zamówienia publicznego w trybie podstawowym zgodnie z art. 275 pkt 1) ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320)

§ 1

DEFINICJE

Użyte w umowie terminy i skróty mają następujące znaczenie:

- 1) **Umowa** – niniejsza Umowa wraz z załącznikami
- 2) **Strony umowy** – Zamawiający i Wykonawca
- 3) **Zamawiający** – Centrum Badań Molekularnych i Makromolekularnych PAN mającą swą siedzibę w Łodzi przy ul. Sienkiewicza 112
- 4) **Wykonawca** – osoba fizyczna, osoba prawna albo jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej, która ubiegała się o udzielenie zamówienia, złożyła ofertę i Zamawiający zawarł z nią umowę w sprawie zamówienia publicznego
- 5) **Podwykonawca** – osoba prawna, fizyczna lub jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej, jako Podwykonawca części prac zmierzających do realizacji przedmiotu umowy, z którym Wykonawca zawarł umowę za zgodą Zamawiającego, na wykonanie części prac zmierzających do realizacji przedmiotu umowy
- 6) **Inspektor** – Inspektor Nadzoru Inwestorskiego tj. przedstawiciel Zamawiającego upoważniony do podejmowania decyzji dotyczących zagadnień technicznych przedmiotu zamówienia, kontrolowania prawidłowości wykonania prac, w tym ich jakości, terminowości i użycia właściwych urządzeń, materiałów i sprzętu oraz wykonywania innych czynności określonych w PFU
- 7) **Kierownik Budowy** – osobą wskazana przez Wykonawcę odpowiedzialna za cały przebieg prac budowlanych, aby były one wykonywane zgodnie ze sztuką budowlaną, aktualnie obowiązującymi przepisami oraz z zachowaniem bezpieczeństwa.
- 8) **Przedmiot umowy** – opracowanie wielobranżowego projektu budowlanego oraz wykonanie robót budowlano-instalacyjnych w trybie zaprojektuj i wybuduj inwestycji pn. „Dobudowa dźwigu towarowo-osobowego do elewacji budynku "A" CBMiM PAN” z uwzględnieniem zapisów Programu Funkcjonalno-Użytkowego oraz inne obowiązki Wykonawcy określone w umowie i w załącznikach do umowy. Szczegółowy opis przedmiotu umowy zawiera Program Funkcjonalno-Użytkowy
- 9) **PFU** – Program Funkcjonalno-Użytkowy dotyczący projektu i robót budowlano-instalacyjnych w zakresie dobudowy dźwigu towarowo-osobowego do elewacji istniejącego budynku „A” należącego do Polskiej Akademii Nauk opracowany przez mgr inż. arch. Barbarę Michalską – załącznik nr 1 do umowy
- 10) **Dzień** – jeśli nie zapisano inaczej każde odwołanie się do czasu podanego w dniach oznacza dzień kalendarzowy
- 11) **Dzień roboczy** – dni od poniedziałku do piątku
- 12) **Dokumentacja projektowa** – projekt budowlany, projekt techniczny – branżowy, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót, dokumentacja techniczna dźwigu towarowo-osobowego uzgodnionego z UDT
- 13) **Teren robót** – przestrzeń, w której prowadzone są roboty budowlane wraz z przestrzenią zajmowaną przez urządzenia zaplecza budowy
- 14) **UDT** – Urząd Dozoru Technicznego
- 15) **Prawidłowo wystawiona faktura** – faktura zawierająca wszystkie obowiązkowe elementy, zgodnie z art. 106e ustawy o podatku od towarów i usług z dnia 11 marca 2004 r. (Dz. U. 2024 poz. 361 z późn. zm.) oraz w pełni zgodna z zapisami niniejszej umowy

- 16) **Oferta** – oferta złożona przez Wykonawcę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, stanowiąca załącznik nr 2 do umowy
- 17) **Rękojmia** – rękojmia za wady w rozumieniu art. 556 Kodeksu Cywilnego
- 18) **Reakcja serwisu** – nawiązanie kontaktu przez Wykonawcę z Zamawiającym w celu pozyskania niezbędnych informacji do przeprowadzenia diagnostyki, ustalenie sposobu i zakresu naprawy gwarancyjnej oraz zawiadomienie o tym Zamawiającego. Rozpatrzenie zgłoszenia powinno być udokumentowane np. w postaci protokołu, notatki, treści e-mail
- 19) **Naprawa gwarancyjna** - przywrócenie funkcjonalności, właściwego działania lub całkowite uruchomienie wadliwego elementu/urządzenia
- 20) **Protokół odbioru** – dokument potwierdzający należyte wykonanie przedmiotu umowy podpisany przez obie strony umowy
- 21) **Siła wyższa** - okoliczności niemożliwe do przewidzenia w chwili zawierania umowy, niezależne od woli stron, na których powstanie żadna ze stron nie miała wpływu i których powstaniu nie mogła zapobiec. Za siłę wyższą uważa się w szczególności: klęski żywiołowe, epidemie, katastrofy, mobilizację, embargo, zamknięcie granic, wprowadzenie stanu klęski żywiołowej lub stanu wyjątkowego lub stanu wojny lub innego stanu przewidzianego obowiązującymi przepisami prawa.
- 22) **Ustawa Prawo zamówień publicznych** – ustawa z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2024, poz. 1320)
- 23) **Kodeks cywilny** – ustawa z dnia 24 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (Dz.U. z 2023 r. poz. 1610 z późn. zm.)
- 24) **Prawo budowlane** - Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2024 r., poz. 725 z późn. zm.)
- 25) **Ustawa sankcyjna** - Ustawa z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego^{1), 2)} (Dz.U. z 2022 r. poz. 835 z późn. zm.)
- 26) **Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679** - Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz.U.UE.L.2016.119.1.)
- 27) **Ustawa o ochronie danych osobowych** - Ustawa z dnia 10 maja 2018 roku o ochronie danych osobowych (t.j. Dz.U. z 2019 roku, poz.1781).

§ 2

PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania opracowanie wielobranżowego projektu budowlanego oraz wykonanie robót budowlano-instalacyjnych w trybie zaprojektuj i wybuduj inwestycji pn. „Dobudowa dźwigu towarowo-osobowego do elewacji budynku "A" CBMiM PAN” z uwzględnieniem zapisów Programu Funkcjonalno-Użytkowego, a Zamawiający zobowiązuje się odebrać przedmiot umowy i zapłacić wynagrodzenie o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy.
2. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje w szczególności:
 - 1) wykonanie wielobranżowego projektu budowlanego (architektury, konstrukcji, instalacji elektrycznych, instalacji teletechnicznych, instalacji SSP, instalacji CO, instalacji wentylacji i instalacji kanalizacji deszczowej) oraz specyfikacji wykonania i odbioru robót na podstawie PFU,
 - 2) uzgodnienie robót budowlano-instalacyjnych z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków,
 - 3) uzgodnienie projektu budowlanego z rzeczoznawcą ds. przeciwpożarowych,

- 4) uzgodnienie projektu budowlanego z rzeczoznawcą ds. sanitarnych,
 - 5) uzyskanie w imieniu Zamawiającego prawomocnej decyzji o pozwoleniu na budowę,
 - 6) wykonanie robót budowlano-instalacyjnych zgodnie z projektem budowlanym zatwierdzonym prawomocną decyzją o pozwoleniu na budowę,
 - 7) pełnienie nadzoru autorskiego,
 - 8) wykonywanie prac budowlanych i instalacyjnych (w tym: roboty rozbiórkowe, roboty ziemne, żelbetowe, stalowe, murowe, termoizolacyjne, izolacyjne przeciwwodne, wykończeniowe, instalacja grzewcza, wod-kan., elektryczna i teletechniczna),
 - 9) zakup i montaż dźwigu towarowo-osobowego,
 - 10) wykonanie dokumentacji powykonawczej,
 - 11) uzyskanie wszelkich uzgodnień, odbiorów i zezwoleń niezbędnych do uzyskania pozwolenia na użytkowanie,
 - 12) wykonywanie obowiązków gwarancyjnych w okresie gwarancji, o którym mowa w § 12 umowy.
3. Szczegółowy zakres prac, jak i warunki oraz zasady realizacji przedmiotu umowy, poza postanowieniami umowy, określa Program Funkcjonalno-Użytkowy, w szczególności:
- 1) opis istniejącego stanu,
 - 2) wymagania dotyczące dokumentacji projektowej,
 - 3) wymagania dotyczące wykonania robót budowlanych, instalacyjnych i pozostałych,
 - 4) wymagania dotyczące sposobu prowadzenia robót, w tym wymagania dotyczące bezpieczeństwa i higieny pracy,
 - 5) wymagania dotyczące szybu windowego,
 - 6) wymagania dotyczące rozwiązań materiałowych,
 - 7) wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót budowlanych,
 - 8) wymagania dotyczące dokumentacji powykonawczej.
4. Budynek „A” CBMiM PAN zlokalizowany jest w Łodzi przy ulicy Sienkiewicza 112.
5. **Prace budowlane i instalacyjne prowadzone są w czynnym obiekcie. Wykonawca powinien uwzględnić wynikające stąd ograniczenia i konieczność wykonania dodatkowych zabezpieczeń, w tym zabezpieczyć szczelność otworów wykutych w ścianach. Roboty powinny być prowadzone w sposób jak najmniej uciążliwy dla innych użytkowników nieruchomości. Zamawiający dopuszcza możliwość wykonywania prac budowlanych i instalacyjnych przez pracowników Wykonawcy w systemie dwu zmianowym w godzinach: od 6.00 do 22.00.**

§ 3

TERMIN WYKONANIA PRZEDMIOTU UMOWY

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa § 2 umowy za wyjątkiem § 2 ust. 2, pkt 12 w terminie do **245 dni kalendarzowych** od dnia zawarcia umowy.
2. Za dzień wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa w ust. 1, uznaje się dzień wykonania przedmiotu umowy potwierdzony protokołem odbioru, o którym mowa w § 11 ust. 13 umowy.

§ 4

WYNAGRODZENIE

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 2 umowy wynagrodzenie w wysokości:
netto: PLN (słownie:)
stawka podatku VAT:%, wartość podatku VAT: PLN (słownie:)
brutto: PLN (słownie:)
Wynagrodzenie uwzględnia podatek od towarów i usług oraz podatek akcyzowy, jeżeli na podstawie odrębnych przepisów sprzedaż towaru podlega obciążeniu podatkiem od

towarów i usług lub podatkiem akcyzowym, opłaty celne.

Dla wykonawców zagranicznych zapis w § 4 ust. 1 będzie miał następujące brzmienie
Zamawiający zapłaci Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 2 wynagrodzenie netto w wysokości: PLN (słownie:)

W przypadku Wykonawcy zagranicznego pochodzącego z krajów unijnych, Zamawiający zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, podatek VAT uiszcza w zakresie dotyczącym wewnątrz wspólnotowego nabycia towarów.

W przypadku Wykonawcy zagranicznego pochodzącego z krajów trzecich, Zamawiający zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, podatek VAT oraz koszty odprawy celnej uiszcza w zakresie dotyczącym nabycia towarów pochodzących od podmiotów zagranicznych z krajów trzecich.

2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 paragrafu zawierać wszystkie koszty niezbędne do zrealizowania przedmiotu zamówienia zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia oraz postanowieniami umowy w szczególności: koszty wykonania wielobranżowego projektu budowlanego, koszty wymaganych uzgodnień i opinii, koszty związane z uzyskaniem decyzji pozwolenia na budowę (za wyjątkiem opłat administracyjnych), koszty sprawowania nadzoru autorskiego, wykonania robót budowlanych, koszty zakupu i dostawy, i montażu dźwigu, robocizny i inne koszty związane z zatrudnieniem pracowników, koszty wywiezienie i utylizacja odpadów, koszty odbiorów badań i pomiarów technicznych, koszty świadczenie usług serwisowych w okresie gwarancji, koszty wykonania i dostarczenia dokumentacji odbiorowej i powykonawczej). Cena jest skalkulowana z uwzględnieniem przepisów ustawy z dnia 10.10.2002 o minimalnym wynagrodzeniu za pracę.
3. Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność za naruszenie obowiązków w zakresie zasad wystawiania faktur zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz ponosi negatywne konsekwencje w/w naruszeń, w tym za opóźnienie w realizacji płatności przez Zamawiającego na skutek naruszenia zasad wystawiania faktur.
4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie za wykonany przedmiot umowy na podstawie prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury w ciągu 30 dni od daty jej otrzymania. Zapłata wynagrodzenia nastąpi przelewem na wskazane konto na fakturze. Załącznikiem do faktury jest protokół odbioru, o którym mowa w § 11 ust. 13 umowy.
5. Za datę zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego. Termin uważa się za zachowany, jeśli obciążenie rachunku bankowego Zamawiającego nastąpi najpóźniej w ostatnim dniu terminu płatności.
6. W przypadku, gdy wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy, na który ma nastąpić zapłata wynagrodzenia, nie widnieje w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT, Zamawiającemu przysługuje prawo wstrzymania zapłaty wynagrodzenia do czasu uzyskania wpisu tego rachunku bankowego lub rachunku powiązanego z rachunkiem Wykonawcy do przedmiotowego wykazu lub wskazania nowego rachunku bankowego ujawnionego w wykazie. *(zapis dotyczy Wykonawców krajowych)*
7. Okres do czasu uzyskania przez Wykonawcę wpisu rachunku bankowego do przedmiotowego wykazu lub wskazania nowego rachunku bankowego ujawnionego w wyżej wymienionym wykazie nie jest traktowany jako opóźnienie Zamawiającego w zapłacie należnego wynagrodzenia i w takim przypadku nie będą naliczane za ten okres odsetki, jak i uznaje się, że wynagrodzenie nie jest jeszcze należne Wykonawcy w tym okresie. *(zapis dotyczy Wykonawców krajowych)*
8. Zamawiający posiada konto na Platformie Elektronicznego Fakturowania umożliwiające Wykonawcy wystawienie ustrukturyzowanej faktury elektronicznej.

W przypadku skorzystania przez Wykonawcę z tego prawa, zobowiązany jest on wystawić fakturę w następujący sposób:

NABYWCA

Centrum Badań Molekularnych i Makromolekularnych PAN

ul. Sienkiewicza 112

90-363 Łódź

NIP: 724 – 00 – 04 – 662

ODBIORCA

Centrum Badań Molekularnych i Makromolekularnych PAN

ul. Sienkiewicza 112

90-363 Łódź

Zamawiający nie wyraża zgody na przysyłanie innych ustrukturyzowanych dokumentów o jakich mowa w ustawie z dnia 9 listopada 2018 roku o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. 2020 poz.1666).

9. W przypadku zawarcia umowy z Wykonawcami wspólnie ubiegającymi się o udzielenie zamówienia, zapłata wynagrodzenia nastąpi na rachunek bankowy upoważnionego członka konsorcjum do wystawienia faktury i do odbioru wynagrodzenia w imieniu wszystkich członków konsorcjum. Przedmiotowe upoważnienie należy dołączyć do faktury. Dokonanie zapłaty na rachunek bankowy upoważnionego członka konsorcjum zwalnia Zamawiającego z odpowiedzialności w stosunku do wszystkich członków konsorcjum. W przypadku braku takiego wskazania do wystawienia faktury i do odbioru wynagrodzenia upoważniony będzie każdy z członków konsorcjum wspólnie ubiegających się o zamówienie w zakresie części przedmiotu zamówienia przez niego zrealizowanego i odebranego przez Zamawiającego zgodnie z podziałem zadań przyjętym przez członków konsorcjum w sekcji B „Formularza ofertowego” – załącznik nr 2 do umowy oraz w umowie konsorcjum. Dokonanie zapłaty na rachunek bankowy członka konsorcjum, który wystawił fakturę za zakres przedmiotu zamówienia przez niego zrealizowanego i odebranego przez Zamawiającego zgodnie z podziałem zadań przyjętym w sekcji B „Formularza ofertowego” oraz umowie konsorcjum, zwalnia Zamawiającego z odpowiedzialności w tym zakresie w stosunku do pozostałych członków konsorcjum.
10. Zamawiający nie wyraża zgody na przeniesienie przez Wykonawcę wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie.
11. Należność za zakres przedmiotu zamówienia wykonanego przez Podwykonawcę przekazana zostanie na rachunek bankowy Wykonawcy, po dostarczeniu przez niego dowodu zapłacenia tych należności Podwykonawcy. Dowodem tym jest uwierzytelniona kopia faktury lub rachunku Podwykonawcy wraz z oryginałem oświadczenia Podwykonawcy.
12. Należność za zakres przedmiotu zamówienia wykonanego przez Dalszego Podwykonawcę przekazana zostanie na konto Wykonawcy, po dostarczeniu przez niego dowodu zapłacenia tych należności Dalszemu Podwykonawcy przez Podwykonawcę. Dowodem tym jest uwierzytelniona kopia faktury Dalszego Podwykonawcy wraz z oryginałem oświadczenia Dalszego Podwykonawcy.
13. Zamawiający jest uprawniony do zatrzymania wynagrodzenia Wykonawcy w takiej części, jaką Wykonawca (Podwykonawca) jest zobowiązany lub będzie zobowiązany zapłacić Podwykonawcy (Dalszemu Podwykonawcy) za wykonany przez Podwykonawcę (Dalszego Podwykonawcę) zakres przedmiotu umowy lub wykonany przez Dalszego Podwykonawcę zakres przedmiotu umowy, do czasu przedłożenia dokumentów, o których mowa w ust. 11 i 12 paragrafu umowy.

14. Termin płatności faktury za wykonany zakres przedmiotu umowy wynosi do 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury lub rachunku wraz z niezbędnymi załącznikami.
15. W przypadku nieterminowej płatności faktury Wykonawcy przysługuje prawo dochodzenia odsetek w ustawowej wysokości.
16. W przypadku uchylania się od obowiązku zapłaty, odpowiednio przez Wykonawcę lub Dalszego Podwykonawcę, na żądanie Podwykonawcy lub Dalszego Podwykonawcy Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia (bez odsetek za opóźnienie), przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu, w formie kopii poświadczoną za zgodność z oryginałem umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy i usługi, z tytułu należności powstałych po zaakceptowaniu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub po przedłożeniu kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy i usługi. Żądanie zapłaty Podwykonawcy lub Dalszego Podwykonawcy winno być uzupełnione o fakturę (rachunek) oraz dokumenty potwierdzające wykonanie prac przez Podwykonawcę lub robót przez Dalszego Podwykonawcę.
17. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający informuje Wykonawcę o możliwości zgłaszania pisemnych uwag dotyczących zasadności zapłaty, w terminie 7 dni od doręczenia tej informacji.
18. W przypadku zgłoszenia uwag, Zamawiający może:
 - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy, jeśli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, albo
 - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub Dalszego Podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości, co do wysokości należnej kwoty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty
 - 4) w przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

§ 5

OBOWIĄZKI I PRAWA ZAMAWIAJĄCEGO

1. Zamawiający ustanawia Inspektorem Nadzoru posiadającego uprawnienia budowlane w specjalności (nr upraw.) tel., e-mail:, który reprezentuje Zamawiającego i działa w zakresie objętym umową. Zakres nadzoru inwestorskiego określa ustawa Prawo budowlane. Zmiany osoby Inspektora Nadzoru nie wymaga aneksu do niniejszej umowy.
2. Poza innymi obowiązkami wynikającymi z treści umowy do obowiązków Zamawiającego należy:
 - 1) przekazanie Wykonawcy terenu robót, co zostanie potwierdzone stosownym wpisem w dzienniku budowy,
 - 2) zapewnienie nadzoru inwestorskiego,
 - 3) wskazanie i udostępnienie miejsca poboru wody i energii elektrycznej,
 - 4) wskazanie miejsca tymczasowego gromadzenia odpadów w obrębie terenu robót,
 - 5) wskazanie tymczasowego miejsca składowania materiałów w obrębie terenu robót,
 - 6) dokonywanie wpisów w dzienniku budowy,

- 7) współdziałanie z Wykonawcą w celu zapewnienia należytego wykonania przedmiotu umowy,
 - 8) dokonywanie odbiorów, o których mowa § 11 umowy,
 - 9) zapłata Wykonawcy wynagrodzenia za wykonany i odebrany przedmiot umowy.
3. Zamawiający ma prawo do przeprowadzania kontroli prac pod kątem przestrzegania przez Wykonawcę przepisów BHP i ppoż. oraz do kontroli trzeźwości pracowników Wykonawcy lub osób, za które ponosi odpowiedzialność, jak również wylegitymować osoby przebywające na terenie robót.

§ 6

OBOWIĄZKI I PRAWA WYKONAWCY

1. Wykonawca oświadcza, że
 - 1) otrzymał od Zamawiającego dokumentację niezbędną do sporządzenia dokumentacji projektowej w postaci PFU,
 - 2) miał możliwość zapoznania się z wszystkimi warunkami i okolicznościami, które są niezbędne do wykonania przedmiotu umowy, w tym z terenem robót, warunkami technicznymi wykonawstwa robót, oraz nie wnosi, w związku z powyższym, żadnych zastrzeżeń. Przejmuje w związku z tym wszelkie ryzyka, które są rozpoznawalne lub które przy dołożeniu należytej staranności można było rozpoznać,
 - 3) posiada odpowiednią wiedzę, doświadczenie oraz dysponuje odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami posiadającymi stosowne kwalifikacje i uprawnienia niezbędne do prawidłowego wykonania umowy i zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy przy zachowaniu należytej staranności zgodnie z prawem budowlanym i pod nadzorem uprawnionych osób.
2. Wykonawca oświadcza, że nie jest umieszczony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 z dnia 18 maja 2006 r. dotyczące środków ograniczających skierowanych przeciwko prezydentowi Aleksandrowi Łukaszence i niektórym urzędnikom z Białorusi, w rozporządzeniu 269/2014 z dnia 17 marca 2014 r. w sprawie środków ograniczających w odniesieniu do działań podważających integralność terytorialną, suwerenność i niezależność Ukrainy lub im zagrażających oraz nie jest wpisany na listę prowadzoną przez Ministra Spraw Wewnętrznych na podstawie ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.
3. Wykonawca ma obowiązek należyście wykonać przedmiot umowy zgodnie z:
 - 1) PFU,
 - 2) złożoną ofertą
 - 3) warunkami decyzji o pozwoleniu na budowę,
 - 4) dokumentacją projektową,
 - 5) obowiązującymi przepisami prawa budowlanego, obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi oraz normami i przepisami szczególnymi oraz innymi obowiązującymi przepisami prawa mającymi zastosowanie do przedmiotu zamówienia.
4. Wykonawca ustanawia Kierownikiem Budowy: posiadającego uprawnienia w specjalności (nr upraw.) nr tel., tel., e-mail: Obowiązki kierownika budowy określa ustawa Prawo budowlane.
5. Wykonawca skieruje do realizacji przedmiotu umowy osoby wskazane w „Wykazie osób” – załącznik nr 3 do umowy. Zmiana osób w trakcie realizacji umowy, musi być uzasadniona przez Wykonawcę pisemnie i wymaga zaakceptowania przez Zamawiającego. Zamawiający akceptuje taką zmianę niezwłocznie wyłącznie wtedy, gdy kwalifikacje wskazanej osoby będą, co najmniej odpowiadały opisanym w SWZ i ogłoszeniu o zamówieniu. Wraz z wnioskiem o zmianę osoby, Wykonawca przedkłada

- wymagane dokumenty potwierdzające posiadanie wymaganych uprawnień. Zmiana osoby wymaga aneksu do umowy.
6. Poza innymi obowiązkami wynikającymi z treści umowy do obowiązków Wykonawcy należy:
 - 1) wykonanie dokumentacji projektowej zgodnie z wymaganiami określonymi w PFU,
 - 2) przekazanie ostatecznej koncepcji projektowej zawierającej w szczególności informacje dotyczące danych technicznych dźwigu towarowo-osobowego, założeń materiałowych i rozwiązań technicznych Zamawiającemu celem uzyskania akceptacji,
 - 3) przekazanie dokumentacji projektowej Zamawiającemu w ilości i formie określonej w PFU,
 - 4) przejęcie od Zamawiającego terenu robót oraz odpowiednie jego oznakowanie i zabezpieczenie, zapewniające podczas wykonywania robót budowlanych bezpieczeństwo osób przebywających na terenie robót i w jego pobliżu,
 - 5) prowadzenie robót budowlano-instalacyjnych w sposób zgodny z wymaganiami określonymi w PFU,
 - 6) prowadzenie na bieżąco dziennika budowy zgodnie z ustawą Prawo budowlane,
 - 7) gromadzenie wszelkiego rodzaju odpadów powstałych w wyniku realizacji przedmiotu umowy w miejscu wskazanym przez Zamawiającego zgodnie z zasadami prowadzenia gospodarki odpadami na podstawie Ustawy o odpadach lub usuwanie bezpośrednio po ich wytworzeniu przez siebie,
 - 8) prowadzenie robót budowlano-instalacyjnych w sposób najmniej uciążliwy dla użytkowników nieruchomości,
 - 9) prowadzenie robót budowlano-instalacyjnych zgodnie z obowiązującymi przepisami przeciwpożarowymi oraz obowiązującymi przepisami i zasadami bezpieczeństwa i higieny pracy, w szczególności w oparciu o przepisy Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych, z uwzględnieniem specyfiki i warunków prowadzenia prac budowlano-instalacyjnych. W szczególności Wykonawca ma obowiązek zadbać, aby personel nie wykonywał prac w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia lub niespełniających odpowiednich wymagań sanitarnych,
 - 10) przestrzeganie obowiązujących na terenie robót obowiązujących regulaminów porządkowych Zamawiającego,
 - 11) wyposażenie osób skierowanych do wykonania robót budowlano-instalacyjnych w jednolite ubrania robocze, oznaczone trwałymi znakami identyfikującymi Wykonawcę,
 - 12) zgłaszanie Zamawiającemu do odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu. Nie zgłoszenie tych robót daje podstawę Zamawiającemu do żądania odkrycia robót i przywrócenia stanu poprzedniego na koszt i ryzyko Wykonawcy.
 7. Wykonawca odpowiada za przestrzeganie przez osoby skierowane do wykonania przedmiotu umowy bezwzględnego zakazu spożywania i przebywania na terenie robót pod wpływem alkoholu lub innych środków odurzających, substancji psychotropowych, środka zastępczego lub prekursora. W każdym z w/w przypadku Zamawiający w trybie natychmiastowym usunie taką osobę z terenu robót. Pod pojęciem „pod wpływem alkoholu” rozumie się każde stężenie alkoholu w wydychanym powietrzu lub krwi potwierdzone badaniami przez Zamawiającego lub inne wskazane przez Zamawiającego instytucje/organy.
 8. Wykonawca odpowiada za przestrzeganie przez osoby skierowane do wykonania przedmiotu umowy zakazu palenia tytoniu i używania ognia za wyjątkiem miejsc wyraźnie do tego przeznaczonych.
 9. Od chwili rozpoczęcia robót do podpisania końcowego protokołu odbioru Wykonawca jest odpowiedzialny za szkody w mieniu Zamawiającego oraz osób trzecich zaistniałe na terenie robót.

10. Wykonawca ponosi solidarnie z projektantami pełną odpowiedzialność za przygotowaną i dostarczoną Zamawiającemu dokumentację projektową w szczególności jej zgodność z przepisami powszechnie obowiązującymi, wymogami BHP, zapisami PFU itp.

§ 7

PRAWA AUTORSKIE

1. Wykonawca oświadcza, że w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1 przenosi na Zamawiającego prawa autorskie majątkowe oraz prawa zależne do wykonanej w ramach realizacji niniejszej umowy dokumentacji projektowej, na wszystkich polach eksploatacji wymienionych w ustawie z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych, a w tym w szczególności:
 - 1) prawa do utrwalania,
 - 2) przenoszenia na inną technikę,
 - 3) wykonywania autorskich praw zależnych (przeróbki, adaptacje dokumentacji projektowej),
 - 4) prawo do zwielokrotniania wszelkimi znanymi w dniu zawarcia umowy technikami,
 - 5) wprowadzania do druku,
 - 6) plotowania,
 - 7) wprowadzania do pamięci komputera,
 - 8) wykorzystywania w działalności reklamowej, promocyjnej,
 - 9) kopiowania i rozpowszechniania do użytku służbowego,
 - 10) zwielokrotniania dokumentacji projektowej lub jej części dowolną techniką, w tym także techniką cyfrową,
 - 11) wykonywanie na podstawie dokumentacji samodzielnie lub zlecając innemu podmiotowi prac projektowych i wykonawczych.
2. Datą przeniesienia praw autorskich majątkowych, o których mowa w ust. 1 będzie dzień przekazania dokumentacji Zamawiającemu. Razem z przeniesieniem praw autorskich majątkowych na Zamawiającego przechodzi wyłączne prawo zezwalania na wykonanie autorskiego prawa zależnego.
3. Przeniesienie praw majątkowych nie jest ograniczone czasowo i terytorialnie.
4. Osobiste prawa autorskie, jako niezbywalne, pozostają własnością Projektantów. Wykonawca zapewni, że Projektanci nie będą wykonywać przysługujących im osobistych praw autorskich.
5. Wykonawcy nie przysługuje odrębne wynagrodzenie za korzystanie z utworu na każdym odrębnym polu eksploatacji.
6. W przypadku, gdy Wykonawca przy wykonywaniu niniejszej umowy korzystać będzie z podwykonawców lub projektantów, Wykonawca zobowiązuje się do przeniesienia przez podwykonawców na Zamawiającego autorskich praw majątkowych oraz praw zależnych, w celu ich pełnego przeniesienia na podstawie niniejszej umowy na Zamawiającego. Każdorazowo wraz ze składaną dokumentacją Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć oświadczenia wszystkich projektantów realizujących o przeniesieniu na Zamawiającego praw autorskich majątkowych oraz praw zależnych zgodnie z zapisami ust. 1 – 5. Brak takich oświadczeń traktowany będzie jako brak dokumentacji projektowej uniemożliwiający jej odbiór.

§ 8

MATERIAŁY I URZĄDZENIA

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów lub urządzeń nowych, wolnych od wszelkich wad fizycznych i prawnych, które będą odpowiadać, co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonym w Prawie budowlanym i spełniać wymagania określone w PFU.

2. Wykonawca na każde żądanie Zamawiającego, przedstawi certyfikaty, deklaracje zgodności itp. Wraz z dokumentacją projektową Wykonawca przedłoży wszystkie karty katalogowe materiałów i urządzeń, które zamierza użyć przy realizacji przedmiotu umowy, a ich późniejsza zmiana jest dopuszczalna wyłącznie za zgodą Zamawiającego. Wykonawca, za zgodą Inspektora, może zastosować materiały i urządzenia równoważne w stosunku do tych opisanych w PFU i dokumentacji projektowej pod warunkiem, że są o nie gorszych parametrach i standardach jakości i eksploatacji niż opisane w PFU i dokumentacji projektowej z zachowaniem technologii wykonania, tzn. w wyniku zmiany urządzenia i/lub materiału nie może dojść do zmiany technologii wykonania robót. W takim przypadku Wykonawca musi przedłożyć Inspektorowi odpowiednie dokumenty opisujące: parametry techniczne (wytrzymałości, wydajności, trwałości, kolorystyki, itp.), jakościowe (charakterystyka materiałowa), eksploatacyjne pozwalające jednoznacznie stwierdzić, że dane materiały i urządzenia są równoważne oraz wymagane prawem certyfikaty i inne dokumenty dopuszczające dane materiały i urządzenia do obrotu i stosowania.
3. Wszystkie roboty muszą być wykonywane w sposób nie naruszający warunków gwarancji producenckiej na wbudowywane materiały i urządzenia.

§ 9

POLISA OC

1. Wykonawca w trakcie wykonywania przedmiotu umowy ponosi odpowiedzialność za szkody w mieniu publicznym, prywatnym, środowisku naturalnym oraz wyrządzone osobie trzeciej powstałe w związku z realizacją przedmiotu niniejszej umowy i powstałe w związku z działaniami lub zaniechaniami Wykonawcy. Wykonawca zobowiązany jest przez cały okres realizacji niniejszej umowy posiadać ważną polisę OC deliktową i kontraktową na sumę gwarancyjną, co najmniej równowartości przedmiotu umowy brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy. Posiadane przez Wykonawcę OC musi obejmować ochroną ubezpieczeniową również podwykonawców, jeżeli realizują przedmiot umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się przedstawić Zamawiającemu najpóźniej w dniu zawarcia umowy kopię ważnej polisy ubezpieczenia.
3. Jeżeli ubezpieczenie wygasa w trakcie obowiązywania umowy, Wykonawca przedstawi Zamawiającemu nową polisę w terminie nie później niż na 7 dni przed wygaśnięciem dotychczasowego ubezpieczenia.
4. W przypadku braku wymaganego ubezpieczenia OC potwierdzonego polisą lub nieprzedstawienia polisy w terminie, o którym mowa w ust. 3, lub na żądanie Zamawiającego, Zamawiający może wstrzymać prowadzenie robót budowlano-instalacyjnych do czasu przedstawienia odpowiedniej polisy bez możliwości przedłużenia terminu wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy.

§ 10

PODWYKONAWSTWO

1. Wykonawca cały zakres robót wykona siłami własnymi lub przy pomocy Podwykonawców:
 - 1) w następującym zakresie
 - 2) w następującym zakresie
2. Wykonawca, Podwykonawca lub Dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane jest obowiązany w trakcie realizacji zamówienia publicznego na roboty budowlane, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym

- Podwykonawca lub Dalszy Podwykonawca jest zobowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
3. Zamawiający w terminie 7 dni od otrzymania projektu umowy o podwykonawstwo, zobowiązany jest zgłosić w formie pisemnej zastrzeżenia do przedłożonego projektu umowy. Brak zastrzeżeń uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
 4. Wykonawca, Podwykonawca lub Dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy, której przedmiotem są roboty budowlane w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia. W ciągu kolejnych 7 dni od otrzymania, Zamawiający zgłasza Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy w formie pisemnej sprzeciw do umowy, jeżeli jej postanowienia nie są zgodne z wymaganiami określonymi w ust. 7. Brak pisemnego sprzeciwu oznacza akceptację umowy.
 5. Postanowienia ust. 1-4 mają odpowiednie zastosowanie do zmian umowy o podwykonawstwo.
 6. Wykonawca, Podwykonawca lub Dalszy podwykonawca zamówienia nie ma obowiązku przedkładania Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy materiałów lub usługi transportu, wynajmu sprzętu, urządzeń, finansowe.
 7. Umowa o podwykonawstwo:
 - 1) powinna mieć formę pisemną pod rygorem nieważności i przewidywać zapłatę wynagrodzenia za jej wykonanie w formie pieniężnej ze wskazaniem wynagrodzenia netto, brutto oraz stawki i kwoty należnego podatku VAT,
 - 2) powinna określać zakres rzeczowy i finansowy prac powierzonych Podwykonawcy,
 - 3) wysokość wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy nie może przekroczyć wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy wynikającego ze złożonej oferty za tę część zamówienia, która ma być wykonana przez Podwykonawcę. Wysokość wynagrodzenia przysługującego Dalszemu Podwykonawcy nie może przekroczyć wynagrodzenia ustalonego w umowie zawartej pomiędzy Wykonawcą a Podwykonawcą,
 - 4) nie może zawierać terminów zapłaty za wykonane roboty, dostawy lub usługi dłuższych niż określone w SWZ i umowie z Wykonawcą.
 8. Kopie umów o podwykonawstwo oraz kopie zmian umów przedkładanych Zamawiającemu muszą być potwierdzone za zgodność z oryginałem przez osoby upoważnione do reprezentacji przedkładającego kopie umowy lub kopie zmian umowy.
 9. Wykonawca przedłoży, wraz z projektem umowy o podwykonawstwo, odpis z Krajowego Rejestru Sądowego Podwykonawcy lub inny dokument właściwy z uwagi na status prawny Podwykonawcy, Dalszego Podwykonawcy potwierdzający uprawnienia osób zawierających umowę w imieniu Podwykonawcy do jego reprezentowania.
 10. Jeżeli w trakcie realizacji zamówienia Wykonawca dokona zamiany albo rezygnacji z Podwykonawcy, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ust. 3 uPzp, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, jest zobowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia te warunki w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego. W przypadku, gdy Wykonawca nie wykaże Zamawiającemu, że proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia, lub gdy zachodzą podstawy do wykluczenia Podwykonawcy i nie zostanie on zastąpiony innym Podwykonawcą, Zamawiający będzie uprawniony do odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy.

11. Jeżeli powierzenie Podwykonawcy części zamówienia na zasadach określonych w art. 118 ust. 2 uPzp następuje w trakcie realizacji zamówienia Wykonawca na żądanie Zamawiającego przedstawia „Oświadczenia o niepodleganiu wykluczeniu i spełnieniu warunków udziału”.
12. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego Podwykonawcy zachodzą podstawy do wykluczenia, Wykonawca obowiązany jest zastąpić tego Podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia Podwykonawcy.
13. Powierzenie Podwykonawcom części zakresu zamówienia nie zmienia treści zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części robót. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, zaniechania, uchybienia i zaniedbania każdego Podwykonawcy i jego pracowników tak, jakby to były działania, zaniechania, uchybienia lub zaniedbania jego pracowników.
14. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za działania i/lub zaniechania osób i podmiotów przy pomocy, których wykonuje Przedmiot Umowy. W szczególności jak za własne działania i zaniechania Wykonawca odpowiada za ewentualnych podwykonawców.
15. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność cywilną za straty i szkody powstałe w związku z wykonywanymi przez podwykonawcę czynnościami lub przy okazji ich wykonywania, w szczególności będące następstwem działania podwykonawcy, rażącego niedbalstwa lub braku należytej staranności.
16. Wykonawca we własnym zakresie i na własny koszt zapewnia nadzór i koordynację działań Podwykonawców.

§ 11

ODBIORY

1. Strony ustalają, że będą stosowane następujące rodzaje odbiorów:
 - 1) odbiór dokumentacji projektowej,
 - 2) odbiory robót zanikających lub ulegających zakryciu,
 - 3) odbiór urządzenia tymczasowego (dźwigu budowlanego) przez UDT,
 - 4) odbiór dźwigu towarowo-osobowego przez UDT,
 - 5) odbiór końcowy,
 - 6) odbiór po okresie gwarancji.
2. Wykonawca w terminie do **60 dni kalendarzowych** od dnia zawarcia umowy, zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu dokumentację projektową wraz z wymaganymi uzgodnieniami oraz wypełnionym wnioskiem o uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę. Dokumentacja projektowa powinna być sporządzona w oparciu o zaakceptowaną przez Zamawiającego ostateczną koncepcję projektową. Z czynności odbioru dokumentacji projektowej zostanie sporządzony protokół podpisany przez strony umowy. Potwierdzenie odbioru dokumentacji projektowej nie stanowi skwitowania jej merytorycznej oceny i nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za jej kompletność i poprawność merytoryczną, która nastąpi na etapie uzyskania pozwolenia na budowę, a finalne potwierdzenie nastąpi poprzez przedstawienie Zamawiającemu pozwolenia na użytkowanie po pozytywnym odbiorze przez Zamawiającego oraz uprawnione służby.
3. Wykonawca zobowiązany jest zawiadomić Zamawiającemu nie później niż na 2 dni robocze przed zdarzeniem (zaniknięciem lub zakryciem) o terminie odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu. Jeżeli Wykonawca nie zawiadomi Zamawiającego o tych faktach, to Zamawiający zobowiązany jest odkryć roboty lub wykonać odpowiednie odkrywki niezbędne do zbadania robót, na następnie przywrócić roboty do stanu poprzedniego na koszt Wykonawcy. Zamawiający ma obowiązek przystąpić do odbioru w terminie 2 dni roboczych od dnia zawiadomienia. Z czynności odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu sporządzany jest protokół

- zawierający opis przebiegu czynności odbioru oraz wszelkie ustalenia poczynione w jego toku. W przypadku stwierdzenia przy odbiorze robót, a także z czynności odbioru robót ulegających zakryciu wad lub braków w wykonanych robotach lub innego rodzaju usterek lub uchybień w stosunku do ich zamierzonego na dzień odbioru stanu, Zamawiający ma prawo odmówić odbioru i wyznaczyć termin do usunięcia tych wad.
4. Wykonawca zobowiązany jest zgłosić urządzenie tymczasowe (dźwig budowlany) UDT w celu uzyskania decyzji zezwalającej na eksploatację urządzenia.
 5. Wykonawca zobowiązany jest zgłosić dźwig towarowo-osobowy do UDT w celu uzyskania decyzji zezwalającej na jego eksploatację.
 6. Wykonawca po zakończeniu robót budowlano-instalacyjnych zgłoszenia gotowości do odbioru końcowego poprzez dokonanie stosownego wpisu w dzienniku budowy i zawiadomienie pisemnie Zamawiającego. Wykonawca, zgłaszając gotowość do odbioru przedłoży i przekaże Zamawiającemu oryginały kompletu dokumentów zgodnie z przepisami prawa budowlanego, w szczególności następujących dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowości wykonania przedmiotu odbioru:
 - 1) dokumentację projektową z naniesionymi zmianami dokonanymi w toku wykonywania robót,
 - 2) oświadczenie Kierownika Budowy wraz z kopią uprawnień i zaświadczeniem o przynależności do izby zawodowej:
 - o zgodności wykonania robót budowlanych, przepisami i obowiązującymi Polskimi Normami,
 - o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu budowy,
 - o ewentualnych zmianach dokonanych w toku wykonywania robót, potwierdzonych przez inspektora nadzoru inwestorskiego,
 - 3) oświadczenia Kierowników robót wraz z kopiami uprawnień i zaświadczeniami o przynależności do izby zawodowej, o prawidłowości wykonania robót branżowych wewnętrznych,
 - 4) atesty i świadectwa na wbudowane materiały i urządzenia,
 - 5) instrukcje, opisy i karty gwarancyjne urządzeń zamontowanych,
 - 6) decyzja UDT zezwalająca na eksploatację dźwigu towarowo-osobowego.
 7. Zamawiający przystąpi do czynności odbiorowych w terminie do 3 dni roboczych liczonych od dnia otrzymania zgłoszenia gotowości do odbioru końcowego.
 8. Odbiór odbywa się przy udziale przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy oraz organów, których udział nakazują odrębne przepisy. Przed odbiorem końcowym Wykonawca przy udziale Zamawiającego przeprowadzi wszelkie niezbędne i wymagane przez przepisy odbiory techniczne i rozruchy.
 9. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego zostaną stwierdzone wady lub/i usterki, Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - 1) w przypadku stwierdzenia wad lub/i usterek nadających się do usunięcia, Zamawiający może odebrać przedmiot umowy, o którym mowa i wyznaczyć Wykonawcy czas na usunięcie przez niego wad lub/i usterek.
 - 2) w przypadku stwierdzenia wad lub/i usterek nie nadających się do usunięcia, Zamawiający może obniżyć wynagrodzenie o wartość występujących wad lub/i usterek umożliwiających użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem.
 10. Wady lub/i usterki ujawnione w toku czynności odbioru końcowego nie będą uznawane jako wady lub/i usterki okresu gwarancji i rękojmi, i w przypadku uchybienia terminowi ich usunięcia postanowienia, Zamawiający naliczy karę umowną, o której mowa w § 13 ust. 1 pkt 3 umowy.
 11. Po zgłoszeniu przez Wykonawcę gotowości usunięcia wad lub/i usterek, stosuje się odpowiednio postanowienia ust. 7– 10.

12. Jeśli Wykonawca nie usunie wad lub/i usterek w ustalonych terminach, Zamawiający może wedle swojego wyboru:
 - 1) dokonać ich usunięcia na koszt i ryzyko Wykonawcy nie tracąc uprawnień z tytułu gwarancji i rękojmi,
 - 2) obniżyć w wynagrodzenie Wykonawcy w odpowiednim stosunku o wartość robót wadliwie wykonanych (według oszacowania dokonanego przez Zamawiającego), o którą to kwotę zostanie pomniejszone wynagrodzenie Wykonawcy. Postanowienie to dotyczy także wad nieusuwalnych.
13. Potwierdzeniem wykonania przedmiotu umowy jest sporządzony z udziałem Inspektora Nadzoru, Kierownika Budowy protokół odbioru podpisany przez osoby biorące udział w odbiorze końcowym.
14. Wykonawca, w terminie 5 dni od dnia upływu terminu gwarancji, o którym mowa w § 11 ust. 1 umowy, zobowiązany jest do wykonania przeglądu pogwarancyjnego. Wykonawca zawiadomi Zamawiającego o terminie przeglądu, z co najmniej 2 - dniowym wyprzedzeniem. Przegląd odbywać będzie się w dni robocze w godzinach 8.00 – 16.00. Wykonawca z czynności przeglądu sporządzi stosowny protokół.

§ 12

GWARANCJA I RĘKOJMIA

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na okres wskazany w sekcji D "Formularz ofertowego" załącznik nr 2 do umowy.
2. Okres gwarancji i rękojmi liczony jest od daty podpisania protokołu odbioru, o którym mowa w § 10 ust. 13 umowy.
3. Dane adresowe Wykonawcy, na które Zamawiający będzie kierować korespondencję związaną z realizacją uprawnień wynikających w warunków gwarancji i rękojmi:
e-mail:
Dane adresowe Zamawiającego, na które Wykonawca będzie kierować korespondencję związaną z realizacją obowiązków wynikających w warunków gwarancji i rękojmi:
e-mail:
W przypadku zmian danych adresowych, strony umowy zobowiązane są niezwłocznie przekazać nowe dane adresowe.
4. Niniejsza umowa stanowi dokument gwarancyjny. W okresie gwarancji, o którym mowa w ust. 1, Wykonawca w ramach gwarancji zobowiązany jest do:
 - 1) świadczenia serwisu gwarancyjnego,
 - 2) świadczenia pomocy technicznej
5. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usuwania wad, awarii i usterek wbudowanych materiałów, urządzeń i prac budowlano-instalacyjnych.
6. O wystąpieniu awarii, wady lub/i usterki Zamawiający powiadomi Wykonawcę elektronicznie przesyłając zgłoszenie na adres e-mail wskazany w ust. 3 paragrafu. Dowodem zawiadomienia Wykonawcy o wystąpieniu wady, awarii lub/i usterki jest potwierdzenie dostarczenia wygenerowane przez komputer Zamawiającego.
7. Wykonawca zobowiązany jest najpóźniej następnego dnia roboczego do godziny 17.00 następującego po dniu przekazania przez Zamawiającego zgłoszenia o wystąpieniu awarii lub/i usterki rozpatrzyć zgłoszenie. Przez rozpatrzenie zgłoszenia rozumie się: nawiązanie kontaktu przez Wykonawcę z Zamawiającym w celu pozyskania niezbędnych informacji do przeprowadzenia diagnostyki, ustalenie sposobu i zakresu naprawy gwarancyjnej oraz zawiadomienie o tym Zamawiającego. Rozpatrzenie zgłoszenia powinno być udokumentowane np. w postaci protokołu, notatki, treści e-mail.
8. Ostateczny termin usunięcia wady, awarii lub/i usterki nie może być jednak dłuższy niż 7 dni liczonych od następnego dnia po zakończeniu reakcji serwisu, o którym mowa w

ust. 7 paragrafu. W przypadku konieczności wydłużenia ww. terminu z przyczyn zewnętrznych, Strony sporządzą zgodny protokół konieczności, wyznaczając nowy ostateczny termin usunięcia wady, awarii lub/i usterki.

9. Fakt usunięcia wady, awarii lub usterki każdorazowo zostanie potwierdzony w spisanim z przedstawicielem Zamawiającego w protokole, który musi zawierać co najmniej:
 - 1) datę i godzinę zgłoszenia wady, awarii lub usterki,
 - 2) rodzaj wady, awarii lub usterki,
 - 3) datę i godzinę rozpoczęcia czynności usług gwarancyjnych,
 - 4) opisanie wykonanej usługi gwarancyjnej, w tym wskazanie ewentualnie wymienionych materiałów, urządzeń, podzespołów,
 - 5) datę zakończenia usług gwarancyjnychProtokół sporządzany jest w 2 (dwóch) egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron umowy.
10. W przypadku wystąpienia wad materiałów lub wykonanych prac, które będą się powtarzały, bądź których nie da się usunąć, nastąpi ich wymiana na koszt Wykonawcy.
11. Na podstawie niniejszej gwarancji Zamawiający ma prawo żądać usunięcia awarii, wady lub/i usterki oraz wyrównania szkód spowodowanych ich istnieniem, w drodze polubownej od Wykonawcy, określając termin ich usunięcia. Po bezskutecznym upływie określonego terminu, może żądać ustalenia na drodze sądowej istnienia powyższego obowiązku lub zlecić usunięcie wad i szkód na koszt Wykonawcy innemu podmiotowi (pokrywając powstałą należność w pierwszej kolejności z kwoty zabezpieczenia roszczeń z tytułu rękojmi za wady). Zamawiającego nie obciąża dowód, z jakich przyczyn powstała wada, awaria lub usterka w zrealizowanym przez Wykonawcę przedmiocie gwarancji.
12. Prawa i obowiązki stron, które nie są uregulowane w umowie regulowane będą w oparciu o przepisy kodeksu cywilnego oraz inne obowiązujące przepisy prawa.
13. Niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji określonych w umowie, Zamawiającemu przysługują uprawnienia z tytułu rękojmi za wady określone w Dziale II Kodeksu Cywilnego na zasadach przewidzianych w przepisach Kodeksu Cywilnego. Wykonawca w ramach rękojmi jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego za wady fizyczne i prawne ujawnione w dostarczonej aparaturze.
14. Odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady fizyczne dotyczy wad przedmiotu umowy istniejących w czasie dokonywania czynności odbioru oraz wad powstałych po odbiorze, z przyczyn tkwiących w przedmiocie umowy w chwili odbioru, z zastrzeżeniem, że w przypadku gdy w wykonaniu swoich obowiązków Wykonawca dostarczył uprawnionemu z rękojmi zamiast rzeczy wadliwej rzecz wolną od wad albo dokonał istotnych napraw rzeczy objętej rękojmią, termin rękojmi biegnie na nowo od chwili dostarczenia rzeczy wolnej od wad lub zwrócenia rzeczy naprawionej. Jeżeli Wykonawca wymienił część rzeczy, przepis powyższy stosuje się odpowiednio do części wymienionej (klauzula rozszerzająca rękojmię na podstawie 558 § 1 kodeksu cywilnego).
15. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji i rękojmi także po terminach określonych w niniejszym paragrafie, jeżeli reklamował wadę przed upływem tego terminu.
16. Okresów napraw gwarancyjnych nie wlicza się do czasu trwania udzielonej gwarancji.

§ 13

ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Wykonawca, przed zawarciem umowy, wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5 % wynagrodzenia umownego brutto za przedmiot umowy tj. PLN (słownie:). Zabezpieczenie należytego wykonania umowy Wykonawca wniósł w formie, przewidzianej w art. 450 ust. 1 uPzp).

2. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
3. Zamawiający zwraca Wykonawcy zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 70 %, gwarantującego należyte wykonanie umowy, w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonanie tj. daty podpisania protokołu odbioru, o którym mowa w § 11 ust. 13 umowy.
4. Zamawiający pozostawia 30% zabezpieczenia należytego wykonania umowy na zabezpieczenie roszczeń z tytułu z rękojmi za wady lub gwarancji (najdłuższy okres gwarancji wskazany w sekcji D "Formularz ofertowego". Kwota ta zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu gwarancji (tzn. najdłuższy okres gwarancji wskazany w sekcji D "Formularz ofertowego").
5. W przypadku wydłużenia terminu wykonania przedmiotu umowy Wykonawca przedłoży Zamawiającemu gwarancję na przedłużony okres obowiązywania umowy.

§ 14

ZMIANY UMOWY

1. Oprócz przypadków, o których mowa w art. 455 ust. 1 pkt 2-4) uPzp, Zamawiający na mocy art. 455 ust. 1 pkt 1) uPzp, przewiduje zmiany postanowień umowy:
 - 1) dopuszczalna jest zmiana terminu wykonania umowy, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy, w przypadku:
 - a) wystąpienia przyczyn zależnych od Zamawiającego, Organów Administracji, innych osób lub podmiotów, za których działanie nie odpowiada Wykonawca, pomimo dołożenia przez niego należytej staranności, w szczególności wystąpienia opóźnień w wydawaniu decyzji, zezwoleń, uzgodnień, itp., do wydania których właściwe organy są zobowiązane na mocy przepisów prawa, jeżeli opóźnienie przekroczy okres przewidziany w przepisach prawa, w którym w/w decyzje powinny zostać wydane oraz nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność,
 - b) wystąpienia warunków siły wyższej, które uniemożliwiły wykonanie umowy w terminie określonym w § 3 ust. 1 umowy,
 - c) zmiany obowiązujących przepisów prawa mających wpływ na termin wykonania umowy,Termin wykonania umowy może ulec zmianie o czas o jaki w/w okoliczności wpłynęły na termin wykonania umowy przez Wykonawcę, to jest uniemożliwiły Wykonawcy terminową realizację przedmiotu umowy. Wykonawca wraz z wnioskiem o przedłużenie terminu wykonania umowy zobowiązany jest przedłożyć stosowne dokumenty potwierdzające faktyczne przesłanki przedłużenia terminu.
 - 2) dopuszczalna jest zmiana postanowień umowy w przypadku zmian dokonanych w granicach przewidzianych w ustawie Prawo Budowlane:
 - a) wprowadzenia uzgodnionych rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji projektowej, zgłoszonych przez Kierownika Budowy lub Inspektora Nadzoru,
 - b) gdy zmiany dokonane zostały podczas wykonywania robót i nie odstępują w sposób istotny od zatwierdzonego projektu budowlanego lub warunków pozwolenia na budowę w ramach art. 36a ust. 5 lub dokonane zostały zgodnie z zapisami art. 36a ust. 6 ustawy z zastrzeżeniem art. 57 ust. 2 ustawy Prawo budowlane.
 - 3) dopuszczalna jest zmiana w zakresie osób skierowanych do realizacji przedmiotu umowy na inne spełniające warunki określone w SWZ zgodnie z § 6 ust. 5 umowy,
 - 4) dopuszczalna jest zamiana umowy w zakresie dostosowania postanowień umowy do zmiany przepisów prawa w związku z wystąpieniem zmian w obowiązujących przepisach prawa w zakresie mającym wpływ na realizację umowy,

- 5) dopuszczalna jest zmiana umowy w związku ze zmianą formy prawnej Wykonawcy lub zmianą adresu siedziby Wykonawcy,
 - 6) dopuszczalna jest zmiana umowy w związku ze zmianą dotychczasowego Wykonawcy w wyniku sukcesji, wstępując w prawa i obowiązki Wykonawcy, w następstwie przejęcia, połączenia, podziału, przekształcenia, upadłości, restrukturyzacji, dziedziczenia lub nabycia dotychczasowego Wykonawcy lub jego przedsiębiorstwa, o ile nowy Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, nie zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia oraz nie pociąga to za sobą istotnych zmian umowy, a także nie ma na celu uniknięcia stosowania przepisów uPzp.
2. Zamawiający przewiduje zmiany postanowień umowy w zakresie wynagrodzenia w przypadku zmiany:
- 1) stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego. Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek, który powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych zmiany stawki podatku od towarów i usług. Wartość wynagrodzenia netto nie zmieni się, a wartość wynagrodzenia brutto powinna być wyliczona na podstawie nowych przepisów,
 - 2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę. Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek, który powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy po zmianie umowy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia, a wpływem zmiany minimalnego wynagrodzenia za pracę na kalkulację wynagrodzenia, zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników, wraz z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi. Zamawiający oświadcza, iż nie będzie akceptował, kosztów wynikających z podwyższenia wynagrodzeń pracownikom Wykonawcy, które nie są konieczne w celu ich dostosowania do wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę, w szczególności koszty podwyższenia wynagrodzenia w kwocie przewyższającej wysokość płacy minimalnej.
 - 3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub ubezpieczenie zdrowotne. Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek, który powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie umowy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia a wpływem zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu na kalkulację wynagrodzenia, zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników, wraz z kwotami składek uiszczanych do Zakładu Ubezpieczeń Społecznych w części finansowanej przez Wykonawcę, z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi.
 - 4) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach. Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek, który powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie umowy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia a wpływem zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych na kalkulację wynagrodzenia, zestawienie

- wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) z uwzględnieniem zmian pracowniczych planów kapitałowych, wraz z kwotami zmian, z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi.
3. Zgodnie z postanowieniami art. 439 uPzp, Zamawiający przewiduje zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy określonego w § 4 ust 1 umowy w przypadku zmiany cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia (wzrost jak i ich obniżenie) na zasadach określonych poniżej:
- 1) zmiany wynagrodzenia dokonuje się na podstawie wniosku złożonego przez jedną ze stron umowy nie wcześniej niż po upływie 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy, a nie później niż 1 miesiąc przed upływem terminu wykonania przedmiotu umowy,
 - 2) sposób określenia wpływu zmiany ceny materiałów lub kosztów na koszt wykonania zamówienia nastąpi na podstawie pisemnego wniosku strony wnioskującej o zmianę oraz dokumentów dołączonych do tego wniosku potwierdzających m.in. rzeczywiste zastosowanie poszczególnych materiałów/poniesienie poszczególnych kosztów w ramach realizacji przedmiotu umowy,
 - 3) zmiana wynagrodzenia przysługuje w przypadku gdy z komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w sprawie wskaźnika ceny produkcji budowlano-montażowej ogółem obowiązujący w miesiącu złożenia wniosku w porównaniu z analogicznym miesiącem poprzedniego roku wzrosły co najmniej o 5%.
 - 4) Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do wniosku o zmianę wynagrodzenia pisemne zestawienie kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy (zarówno przed jak i po zmianie), Sposób określenia wpływu zmiany ceny materiałów lub kosztów na koszt wykonania zamówienia nastąpi na podstawie pisemnego wniosku strony wnioskującej o zmianę oraz dokumentów dołączonych do tego wniosku potwierdzających m.in. rzeczywiste zastosowanie poszczególnych materiałów/poniesienie poszczególnych kosztów w ramach realizacji przedmiotu umowy. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie umowy.
 - 5) Zamawiający po otrzymaniu wniosku, zweryfikuje go i podejmie decyzję, co do ewentualnego podniesienia wysokości wynagrodzenia.
 - 6) wynagrodzenie będzie waloryzowane o wartość wskaźnika ceny produkcji budowlano-montażowej ogółem obowiązujący w miesiącu złożenia wniosku.
Wartość zmiany (WZ) wynagrodzenia określona zostanie na podstawie wzoru, a następnie powiększona o podatek VAT należny:
$$WZ = W \times F\%$$

gdzie:
W - wynagrodzenie netto,
F – wartość wskaźnika ceny produkcji budowlano-montażowej ogółem obowiązujący w miesiącu złożenia wniosku.
 - 7) Maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia, jaką dopuszcza Zamawiający, wynosi 15 % w stosunku do wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 umowy
 - 8) Jeżeli wynagrodzenie Wykonawcy zostało zmienione zgodnie z pkt 1 – 6 ust. 3, Wykonawca zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki: 1) przedmiotem umowy są roboty budowlane, dostawy lub usługi, 2) okres obowiązywania umowy przekracza 6 miesięcy.
4. Zmiany, o których mowa w ust. 1, 2, 3 paragrafu nie mogą powodować zmiany ogólnego charakteru umowy.
5. Wszelkie zmiany umowy, dopuszczalne na mocy ust. 1, 2, 3 paragrafu, powinny być dokonane w formie pisemnej pod rygorem nieważności i zostaną wprowadzone

do umowy stosownym aneksem.

§ 15

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Zamawiający może odstąpić od umowy:
 - 1) w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu,
 - 2) jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
 - a) dokonano zmiany umowy z naruszeniem art. 454 i art. 455 uPzp. Zamawiający odstępuje od umowy w części, której zmiana dotyczy,
 - b) wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu na podstawie art. 108 uPzp,
 - c) Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że Rzeczpospolita Polska uchybiła zobowiązaniom, które ciążyą na niej na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE, dyrektywy 2014/25/UE i dyrektywy 2009/81/WE, z uwagi na to, że zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem prawa Unii Europejskiej.
2. Ponadto, oprócz przypadków wymienionych w Kodeksie Cywilnym, Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy i naliczyć karę umowną, o której mowa § 16 ust. 1 pkt 1, w przypadku gdy:
 - 1) zostanie złożony wniosek o ogłoszenie upadłości lub rozwiązanie firmy Wykonawcy,
 - 2) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
 - 3) Wykonawca nie wykonał dokumentacji projektowej w terminie określonym w § 11 ust. 3 umowy. Wykonawca zobowiązany jest zwrócić Zamawiającemu niezwłocznie, nie później niż w terminie 3 dni od dnia odstąpienia od umowy, protokolarnie wszelkie dokumenty znajdujące się w jego dyspozycji w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy, a stanowiące własność Zamawiającego,
 - 4) Wykonawca nie rozpoczął robót budowlano-instalacyjnych bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego pisemnie,
 - 5) Wykonawca przerwał realizację robót budowlano-instalacyjnych bez uzasadnienia i przerwa ta trwa dłużej niż 7 dni oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
 - 6) Wykonawca wykonuje przedmiot umowy w sposób niezgodny z umową, zasadami sztuki budowlanej lub innymi przepisami, po uprzednim dwukrotnym pisemnym wezwaniu przez Zamawiającego do zaprzestania naruszeń w wyznaczonym terminie,
 - 7) Wykonawca nie wypełnia obowiązków, o których mowa w § 6 umowy, po uprzednim dwukrotnym pisemnym wezwaniu przez Zamawiającego do wypełnienia wymaganych obowiązków w wyznaczonym terminie,
 - 8) wystąpią wady lub/i usterki w przedmiocie umowy nienadające się do usunięcia,
 - 9) Wykonawca podlega wykluczeniu na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego^{1), 2)} (Dz.U. z 2022 r. poz. 835).
3. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadku, gdy *występują Podwykonawcy*:
 - 1) 2-krotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy,
 - 2) nie wykazania przez Wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu przez Podwykonawcę w sytuacji zmiany lub rezygnacji z Podwykonawcy, na którego zasoby

- Wykonawca powoływał się w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu.
4. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy bez obowiązku zapłaty kar umownych jeżeli:
 - 1) Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru bez uzasadnionej przyczyny odbioru dokumentacji projektowej,
 - 2) Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru robót budowlano-instalacyjnych lub odmawia podpisania protokołu odbioru,
 - 3) Zamawiający nie wypełnia obowiązków, o których mowa w § 5 umowy, po uprzednim dwukrotnym pisemnym wezwaniu przez Wykonawcę do wypełnienia wymaganych obowiązków w wyznaczonym terminie,
 - 4) Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
 5. Odstąpienie może nastąpić w terminie 30 dni od dnia zaistnienia okoliczności, o których mowa ust. 1- 4 paragrafu umowy.
 6. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
 7. W wypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczególne:
 - 1) w terminie 3 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji prac budowlano-montażowych w toku według stanu na dzień odstąpienia,
 - 2) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty budowlano-instalacyjne w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, która odstąpiła od umowy,
 - 3) Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów, konstrukcji lub urządzeń, które nie mogą być wykorzystywane przez Wykonawcę do realizacji innych prac nie objętych niniejszą umową, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od niego,
 - 4) Wykonawca niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 7 dni, usunie z terenu robót materiały, urządzenia i sprzęt oraz zaplecza przez niego dostarczone.
 8. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie za wykonany przedmiot umowy, który został wykonany prawidłowo oraz obustronnie zinwentaryzowany i odebrany.
 9. Zamawiający przejmie od Wykonawcy pod swój dozór teren prac budowlano-instalacyjnych.

§ 16

KARY

1. Z wyjątkiem należycie udokumentowanych przypadków „siły wyższej” Wykonawca jest zobowiązany zapłacić Zamawiającemu następujące kary:
 - 1) 10% wartości netto umowy, o której mowa w § 4 ust. 1 umowy, w przypadku gdy Zamawiający odstąpi od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy lub gdy Wykonawca zrezygnuje z realizacji umowy bez winy Zamawiającego i zgody Zamawiającego,
 - 2) 0,1 % wartości netto umowy, o której mowa w § 4 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy, o którym mowa w § 2 ust. 1 umowy, liczonych od upływu terminu wykonania umowy określonego w § 3 ust. 1 umowy, ale nie więcej niż 10% wartości netto umowy o której mowa w § 4 ust. 1 umowy,
 - 3) 0,1 % wartości netto umowy, o której mowa w § 4 ust. 1 umowy, za każdą dzień zwłoki w usunięciu wad lub/i usterek stwierdzonych przy odbiorze liczonych od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad i/lub usterek, ale nie więcej niż 10% wartości netto umowy o której mowa w § 4 ust. 1 umowy,
 - 4) 0,1 % wartości netto umowy, o której mowa w § 4 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki w wykonaniu naprawy gwarancyjnej liczonej od upływu terminu wyznaczonego na jej

- wykonanie i określonego w § 12 ust. 8 umowy, ale nie więcej niż 10% wartości umowy o której mowa w § 4 ust. 1 umowy,
- 5) za opóźnienie w dostarczeniu Zamawiającemu kopii polisy OC w terminach i na zasadach określonych w § 9 umowy za każdy dzień opóźnienia w wysokości 0,1 % wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy,
 - 6) za brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub Dalszym podwykonawcom w wysokości 5 000 PLN,
 - 7) za nieprzedłożenie do akceptacji projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany w wysokości 5 000 PLN,
 - 8) za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 5 000 PLN,
 - 9) w przypadku braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty w wysokości 5 000 PLN,
 - 10) w przypadku ujawnienia niespełnienia wymogu zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób, o których mowa w § 17 ust. 1 umowy w wysokości 2 000 PLN za każdą osobę niezatrudnioną na podstawie umowy o pracę,
 - 11) w przypadku nieprzestrzegania lub niewypełniania obowiązków, o których mowa w § 6 umowy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę w wysokości 1 000 PLN za każde stwierdzenie naruszenia.
2. Łączna wysokość kar umownych naliczonych Wykonawcy na podstawie ust. 1 nie może przekroczyć 30% wartości netto umowy, o której mowa w § 4 ust. 1.
 3. Kary umowne podlegają sumowaniu.
 4. W przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiający uprawniony jest do dochodzenia nie tylko kary umownej za odstąpienie od umowy, ale również innych kar naliczonych Wykonawcy do chwili odstąpienia.
 5. Zamawiający jest zobowiązany zapłacić Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający w wysokości 10 % wartości netto umowy, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy.
 6. Zamawiający zapłaci Wykonawcy w razie nieterminowej zapłaty wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy, odsetki ustawowe za każdy dzień zwłoki w stosunku do terminu określonego w § 4 ust. 4.
 7. Jeżeli wysokość szkody przekroczy wysokość zastrzeżonych kar umownych Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego.
 8. Płatność kar wymienionych w ust. 1 pkt. 2-4) paragrafu umowy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku wykonania przedmiotu umowy.
 9. Wykonawca bez pisemnej uprzedniej zgody Zamawiającego nie może zbywać na rzecz osób trzecich wierzytelności powstałych w wyniku realizacji umowy, ani dokonywać ich kompensaty.
 10. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy. W związku z tym Zamawiający jest uprawniony do potrącenia naliczonych kar umownych.
 11. Zamawiający pisemnie powiadomi Wykonawcę o naliczeniu kar umownych i wezwie do ich zapłaty w terminie 3 dni roboczych, w przypadku zaś braku zapłaty w wyznaczonym terminie potrącenia mogą być dokonywane przez Zamawiającego w sposób określony w ust. 10.

§ 17

KLAUZULE SPOŁECZNE

1. Zamawiający określa, iż wszelkie czynności bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu zamówienia na terenie robót, mają być wykonywane przez osoby zatrudnione przez Wykonawcę lub jego Podwykonawców na podstawie umowy o pracę. Wymóg ten dotyczy osób wykonujących czynności polegające na wykonaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy Kodeks pracy tj. pracowników fizycznych pracujących pod nadzorem osoby kierującej ze strony Wykonawcy, bezpośrednio związanych z wykonywaniem robót w siedzibie Zamawiającego.
2. Wymóg zatrudnienia, o którym mowa w ust. 1 nie dotyczy:
 - 1) Kierownika budowy, Kierowników robót, dostawców materiałów budowlanych, urządzeń i sprzętu budowlanego,
 - 2) Podmiotu będącego osobą fizyczną, prowadzącego jednoosobową działalność gospodarczą zarejestrowaną w Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, który osobiście wykonuje przedmiot zamówienia,
 - 3) Podmiotu działającego w formie spółki cywilnej, który osobiście wykonuje przedmiot zamówienia.
3. W trakcie realizacji przedmiotu umowy Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawców wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób, o których mowa w ust. 1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - 1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania w/w wymogów i dokonywania ich oceny,
 - 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania w/w wymogów,
 - 3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
4. W trakcie realizacji przedmiotu na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób, o których mowa w ust. 1:
 - 4) oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności:
 - dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie,
 - datę złożenia oświadczenia,
 - wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób,
 - rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy;
 - 2) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy w/w oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. *o ochronie danych osobowych* (tj. w szczególności bez imion, nazwisk, adresów, nr PESEL pracowników). Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
 - 3) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;

- 4) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. *o ochronie danych osobowych*.
5. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób, o których mowa w ust. 1, Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w § 16 ust. 1 pkt 10 umowy. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób, o których mowa w ust. 1.
6. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

§ 18

USTALENIA KOŃCOWE

1. Strony wskazują następujące adresy poczty elektronicznej do kontaktu w związku z realizacją umowy:
 - 1) ze strony Wykonawcy –
 - 2) ze strony Zamawiającego -
2. Zamawiający dopuszcza możliwość niezrealizowania przedmiotu umowy w udokumentowanych sytuacjach, których nie mógł przewidzieć w chwili zawarcia umowy, a niewynikających z winy Zamawiającego.
3. Wykonawca bez pisemnej zgody Zamawiającego nie może przenosić na rzecz osób trzecich praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy.
4. W okresie realizacji umowy Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego niezwłocznego, ale nie późniejszego niż w terminie do 7 dni, zawiadomienia Zamawiającego o:
 - 1) zmianie siedziby lub nazwy Wykonawcy,
 - 2) ogłoszeniu upadłości Wykonawcy,
 - 3) ogłoszeniu likwidacji Wykonawcy,
 - 4) zawieszeniu działalności Wykonawcy.
5. W sprawach nieuregulowanych umową mają zastosowanie przepisy Prawa zamówień publicznych i Kodeksu Cywilnego, jak również przepisy dotyczące realizacji przedmiotu umowy.
6. Na wypadek sporu między stronami właściwy miejscowo do jego rozpatrzenia będzie sąd właściwy z uwagi na siedzibę Zamawiającego.
7. Strony oświadczają, że w razie konieczności przetwarzania danych osobowych osób fizycznych, dane te będą przetwarzane zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz.U.UE.L.2016.119.1.oraz ustawy z dnia 10 maja 2018 roku o ochronie danych osobowych (Dz.U. z 2019 roku, poz.1781).
8. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

Integralną część umowy stanowią załączniki:

Załącznik nr 1 – Program Funkcjonalno-Użytkowy

Załącznik nr 2 – Formularz ofertowy

Załącznik nr 3 – Wykaz osób

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

.....

.....